

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle ust. §151 písm. n) – písm. p) zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších právnych predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Obec Oravská Jasenica, so sídlom: 029 64 Oravská Jasenica 126, IČO:00 314 714, zastúpený –
Ing. Karol Graňák, starosta obce(ďalej len ako „povinný z vecného bremena“ alebo „obec Oravská
Jasenica“)

a

Oprávnení z vecného bremena:

1/ Základná škola s materskou školou Martina Hamuljaka, so sídlom: 029 64 Oravská Jasenica
141, IČO: 37 810 308, zastúpená – Ing. Marcela Prielomková, riaditeľka školy (ďalej len ako
„oprávnený z vecného bremena 1/“)

2/ Oravan Oravská Jasenica, so sídlom: 029 64 Oravská Jasenica 126, IČO:00 592 145, zastúpený –
Mgr. Juraj Feranec, predseda, Svetozár Žofaj, člen výkonného výboru (ďalej len ako „oprávnený
z vecného bremena 2/“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Oravská Jasenica, zapísanej na liste vlastníctva č. 595 pod A ako stavba – Telocvičňa pri ZŠ MŠ Martina Hamuljakaso súpisným číslom 143, postavená na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 303/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 647 m².
2. Obec Oravská Jasenica uzatvoriladňa 28.09.2021 s Fondom na podporu športuZmluvu o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-52 (ďalej len ako „zmluva o príspevku“). V zmysle článku VII. BEZODPLATNÉ UŽÍVANIE ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY sa obec Oravská Jasenica zaviazala na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry v súlade so zmluvou o príspevku zriadiť bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry v prospech športového klubu, materskej školy, základnej školy, strednej školy alebo vysokej školy so sídlom v okrese, v ktorom sa projekt nachádza na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry (ďalej aj len ako „podujatie“), a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti

kolaudačného rozhodnutia účelu alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje, v rozsahu najmenej dve športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného takého športového podujatia nesmie presiahnuť tri kalendárne dni; to neplatí v prípade úzko špecializovanej športovej infraštruktúry, ktorá musí spĺňať požiadavky medzinárodnej športovej organizácie a je určená na medzinárodnú súťaž alebo na prípravu športových reprezentantov.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena touto zmluvou bezodplatne zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena 1/ a oprávneného z vecného bremena 2/ vecné bremeno spočívajúce v bezplatnom užívaní nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v bode 1 čl. I tejto zmluvy a jej športovej infraštruktúry na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry.
2. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Oravská Jasenica č. zo dňa

Článok III.

Doba trvanie vecného bremena

1. Vecné bremeno uvedené v článku II. bod 1 tejto zmluvy sa zriaďuje **na dobu určitú – na 10 rokov od podpísania tejto zmluvy.**

Článok IV.

Ďalšie ustanovenia

1. Vecné bremeno zriadené podľa bodu 1 čl. II. tejto zmluvy prechádza s vlastníctvom veci – nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v bode 1 čl. I tejto zmluvy na prípadného ďalšieho nadobúdateľa / ov.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena 1/ a oprávneného z vecného bremena 2/ in personam.
3. Oprávnený z vecného bremena 1/ a oprávnený z vecného bremena 2/ nadobudne právo zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu vkladom do katastra nehnuteľností.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých povinný z vecného bremena obdrží jedno vyhotovenie, oprávnený z vecného bremena 1/ a oprávnený z vecného bremena 2/ obdržia jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené na účely vkladového konania Okresnému úradu Námestovo, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

V Oravskej Jasenici, dňa 13.12.2022

V Oravskej Jasenici, dňa 13.12.2022

Za povinného z vecného bremena:

Za oprávneného z vecného bremena 1/:

Obec Oravská Jasenica



Ing. Karol Graňák – starosta obce

Základná škola s materskou školou Martina Hamuljaka

Ing. Marcela Prielomková, riaditeľka školy

V Oravskej Jasenici, dňa 13.12.2022

Za oprávneného z vecného bremena 2/:



ORAVAN
Oravská Jasenica
029 64
Oravská Jasenica
IČO: 00 592 145

Oravan Oravská Jasenica

Mgr. Juraj Feranec – predseda združenia

Oravan Oravská Jasenica

Svetozár Žofaj – člen výkonného výboru združenia



V E C : Uznesenie číslo 417/2022 z obecného zastupiteľstva konaného dňa 3.októbra 2022

Uznesenie číslo 417/2022 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zriadenie vecného bremena medzi povinným z vecného bremena – Obec Oravská Jasenica a oprávnenými z vecného bremena – 1) Základná škola s materskou školou Oravská Jasenica so sídlom 029 64 Oravská Jasenica 141, IČO: 37 810 3082 a 2) Oravan Oravská Jasenica so sídlom 029 64 Oravská Jasenica 126, IČO: 00 592 145, spočívajúceho v bezplatnom užívaní nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Oravská Jasenica, zapísanej na liste vlastníctva č. 595 pod A ako stavba – Telocvičňa pri ZŠ MŠ Martina Hamuljaka so súpisným číslom 143, postavená na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 303/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 647 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve v celosti (1/1) na povinného z vecného bremena a jej športovej infraštruktúry na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry.

Počet poslancov	7	<i>Juraj Feranec Mgr., Martin Graňák, Margaréta Koptová Mgr., Iveta Kušnierová, Peter Lašík, Dominik Madleňák, Filip Madleňák Ing.</i>
Počet prítomných	7	<i>Juraj Feranec Mgr., Martin Graňák, Margaréta Koptová Mgr., Iveta Kušnierová, Peter Lašík, Dominik Madleňák, Filip Madleňák Ing.</i>
Za uznesenie	7	<i>Juraj Feranec Mgr., Martin Graňák, Margaréta Koptová Mgr., Iveta Kušnierová, Peter Lašík, Dominik Madleňák, Filip Madleňák Ing.</i>
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Karol Graňák
starosta obce

