

# ZMLUVA O DIELO č. 17004

## Čl. 1 Zmluvné strany

**1.1. Objednávateľ:** OBEC ORAVSKÁ JASENICA  
Sídlo : Obecny úrad 126, 029 64 Oravská Jasenica  
Štatutárny zástupca: Starosta obce Ing. Karol Graňák  
IČO: 00314714  
DIČ: 2020571729  
Bankové spojenie: Príma banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu 4003660002/5600  
IBAN: SK 19 5600 0000 0040 0366 0002

**1.2. Zhotoviteľ:** Ing. arch. LUCIA KRUPOVÁ  
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Lucia Krupová  
IČO : 40930173  
DIČ: 1044866009  
Bankové spojenie: Príma banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 2902247001/5600  
IBAN SK74 5600 0000 0029 0224 7001

## Čl. 2. Východiskové podklady a údaje:

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka, zo dňa 30.10.2017 a požiadavky obce, ktoré budú odovzdané spracovateľovi pri podpise zmluvy o dielo.

## Čl. 3. Predmet plnenia

3.1. Predmetom tejto zmluvy je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie s názvom:  
**ZMENY A DOPLNKY č. 1 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ORAVSKÁ JASENICA** (ďalej len ÚPN obce Oravská Jasenica) v týchto etapách:

3.1.1. Spracovanie návrhu zmien a doplnkov a

3.1.2. Spracovanie čistopisu zmien a doplnkov.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s požiadavkami objednávateľa vyšpecifikovanými v súťažných podkladoch a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami dojednanými v tejto zmluve.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

## Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3 tejto zmluvy sú nasledovné:

Etapa	Postup spracovania	Termín
3.1.1.	Spracovanie návrhu zmien a doplnkov	najneskôr do konca júna 2018
3.1.2.	Spracovanie čistopisu zmien a doplnkov	2 týždne od pokynu obstarávateľa

4.2. Termín spracovania návrhu platí v prípade, že zmluva o dielo bude podpísaná v novembri 2017.

## Čl. 5. Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán zmysle § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a rozpisom podľa jednotlivých etáp spracovania:

Nie som platcom DPH.

Etapa	Cellový honorár	Honorár v €
3.1.1.	Spracovanie návrhu zmien a doplnkov	5 900 €
3.1.2.	Spracovanie čistopisu zmien a doplnkov	500 €
	Spolu	6 400 €

## **Čl. 6. Platobné podmienky**

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na postupnom fakturovaní jednotlivých etáp spracovania územnoplánovacej dokumentácie.
- 6.2. Podkladom pre úhradu bude faktúra zhotoviteľa predložená objednávateľovi. Splatnosť faktúry bude 14 dní odo dňa prevzatia faktúry objednávateľom.
- 6.3. V prípade neuhradenia faktúr v dobe splatnosti, vystavených za vyhotovenie a spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, výlučným vlastníkom dokumentácie ostáva zhotoviteľ.
- 6.4. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, alebo zhotoviteľa s termínom expedovania, je možné požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej ceny za každý deň omeškania z viny zhotoviteľa.

## **Čl. 7. Podmienky vykonania diela**

- 7.1. Dokumentácia bude spracovaná podľa Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnoplánovacej dokumentácii a stavebnom poriadku, v platnom znení a vykonávacej Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- 7.2. Predmet zmluvy podľa Čl. 3, ods. 3.1.1. a 3.1.2. bude dodaný objednávateľom v troch tlačенých vyhotoveniach a 1x elektronicky vo formáte PDF. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanej počte za osobitnú úhradu.
- 7.3. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni.
- 7.4. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu zmluvy vzniknú zo strany objednávateľa požiadavky a zmeny, ktoré budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 7.5. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Súčasne s podpísaním zmluvy objednávateľ dodá zhotoviteľovi všetky podklady. Plnenie termínov je podmienené zabezpečením finančných prostriedkov na tento účel objednávateľom. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia a finančných prostriedkov, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 7.6. Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzдание výsledkov práce pošte na prepravu alebo osobné odovzдание objednávateľovi.

## **Čl. 8. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

- 8.1. Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi nasledujúce podklady:
  - požiadavky obce v písomnej forme a ostatné podklady, ktoré je potrebné zahrnúť do zmien a doplnkov.
- 8.2. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne zhotoviteľovi spoluprácu pri obstarávaní podkladov k zmluvnej práci, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskoršie do 14 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

## **Čl. 9. Zodpovednosť za vady**

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa platných predpisov a podmienok tejto zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase ich odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3. Pre prípad vady dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať bezplatne odstránenie závad.
- 9.4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

## **10. Zmena záväzku**

10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dohodnutého v tejto zmluve.

## **11. Všeobecné dojednania**

11.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne pre riešené územie.

11.2. Východiskové podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa.

11.3. Zmluva je uzavretá podpisom zástupcov zmluvných strán.

11.4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými a očíslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Objednávateľ dostane dva rovnopisy, spracovateľ dostane jeden rovnopis.

V Považskej Bystrici, dňa 9.11.2017

Štatutárny zástupca:

Ing. arch. Lucia Krupová

V Oravskej Jasenici, dňa 16.11.2017

Štatutárny zástupca:

Ing. Karol Graňák - starosta obce