

**Dodatok č.1**  
**k Zmluve o nájme zo dňa 05.12.2019**

ÚČASTNÍCI:

**Združenie bývalých urbarialistov obce Oravská Jasenica,  
pozemkové spoločenstvo**

so sídlom: **Oravská Jasenica s.č. 198, 029 64**

IČO: **42352169**, DIČ: **2024052965**, IČ DPH: **SK 2024052965**

zast.: Ing. Kamil Zanovít, Or. Jasenica s.č. - predseda

Mikuláš Čiernik, Or. Jasenica s.č. - člen výboru

pozemkové spoločenstvo zapísané v registri pozemkových spoločenstiev na OÚ Námestovo, poz. a lesný odbor, VI. č.: R-2021/507

*d'alej ako prenajímateľ*

a

**Obec Oravská Jasenica**

sídlo: **Oravská Jasenica 126, 029 64**

IČO: 00314716, DIČ: 2020571728

zast.: Ing. Karol Graňák – starosta obce

*d'alej ako nájomca*

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú tento Dodatok č.1 k Zmluve o nájme zo dňa 05.12.2019:

**1.**

Účastníci sa dohodli, že bod 1.1. v článku I. Zmluvy o nájme sa dopĺňa:

**Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu sa znižuje o výmeru:**

- novovytvorenej CKN parcely č.803/200 trvalý trávny porast o výmere **65m<sup>2</sup>** podľa geometrického plánu vyhoveného Ing. Petrom Nečasom č.87/2022 dňa 21.03.2022, úradne overený OÚ Námestovo, katastrálny odbor, Ing. M. Kinierová dňa 05.04.2022 pod č. G1 352/2022, **parcely vytvorená z pôvodnej CKN parcely č.803/46** trvalý trávny porast o výmere 1485m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č.2131 k.ú. Oravská Jasenica.

**V zmysle uvedeného celková výmera zmluvne prenajatých pozemkov predstavuje 2370m<sup>2</sup>.**

**2.**

Vo všetkých ostatných častiach zostáva predmetná Zmluva o nájme v znení doterajších dodatkov nezmenená.

### 3.

Účastníci uzatvárajú tento dodatok za účelom umožnenia zmeny nájomcu dodatkom dotknutých pozemkov. Účastníci sa dohodli na odkladacej podmienke, ktorou je schválenie nájmu parciel opísaných v Čl. 1. tohto dodatku na zhromaždení členov pozemkového spoločenstva Združenie bývalých urbarialistov obce Oravská Jasenica, p.s. konaného dňa 22.05.2022 v prospech nového nájomcu H5 INVEST s.r.o., IČO: 53249968. Ak nájom v prospech nového nájomcu nebude schválený, tento dodatok nenadobudne účinnosť a nájomcom predmetných parciel bude naďalej neprerušene obec Oravská Jasenica.

### 4.

Účastníci dodatku č.1 prehlasujú, že sa zhoduje s ich súhlasnými a slobodnými prejavmi, že predmetný dodatok neuzatvorili v tiesni. Ďalej prehlasujú, že obsah vypracovaného dodatku im je zrozumiteľný a že s obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Účastníci berú na vedomie, že dodatok č.1 nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Dodatok č.1 sa stane neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme zo dňa 05.12.2019 po nadobudnutí účinnosti podľa Čl. 3. tohto dodatku a následnom zverejnení na webe nájomcu.

Predmetný Dodatok č.1 bol vypracovaný v 2 rovnopisoch, po 1 vyhovení pre každého účastníka.

V Oravskej Jasenici dňa 12.05. 2022

Združenie bývalých urbarialistov obce  
Oravská Jasenica,  
pozemkové spoločenstvo  
IČO: 42 352 169  
DIČ: 2024052965  
tel./fax: 043/5525105

**Prenajímateľ:** -----

Ing. Kamil Zanovít - predseda

-----  
Mikuláš Čiernik - podpredseda

**Nájomca:** -----

Ing. Karol Graňák  
starosta obce

