

Zmluva o nájme .

Prenajímateľom: Obec Oravská Jasenica, 029 64 Oravská Jasenica 142
IČO: 00314714
zástupená: Ing.Karol Graňák- starosta

a

Nájomcom: Zdeno Verček, nar
Oravská Jasenica č.d.37

I. Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania pozemok pred rodinným dojomom č.d.37. Pozemok je ohraničený hranicami pozemku C-KN parc.č. 233/1 a 233/2 výmere 140 m²
2. Nájomca vyhlasuje, pozemok bude užívať výlučne pre svoju potrebu – na poľnohospodárske účely, bude sa oň riadne starať-najmä ho zrekultivuje a zaväzuje sa, že ho nebude používať na stavebné účely a účely spojené s podnikaním.

II. Doba nájmu

1. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú do 31.12. 2023
2. Každá zmluvná strana je oprávnená túto zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začne plynúť dňom doručenia druhej strane .

III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Zmluvné strany dojednali, že nájomca zaplatí prenajímateľovi nájomné vo výške 5,-€ ročne za celý pozemok. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za celú dobu dopredu pri podpise zmluvy.Prenajímateľ sa zaväzuje pri predčasnom ukončení nájmovej zmluvy, pomernú časť nevyčerpaného nájmu vrátiť nájomcovi

IV. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.
3. Zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom jej podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si text zmluvy riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, a na znak svojho slobodného, vážneho a bezvýhradného súhlasu ju podpísali.

V Oravskej Jasenici 9.8.2015

V Oravskej Jasenici 9.8.2015

.....
Prenajímateľ

.....
nájomca