

Uznesenie z mimoriadneho zastupiteľstva zo dňa 30.3.2012

Uznesenie z mimoriadneho zastupiteľstva,
konaného dňa 30.03.2012 v Oravskej Jasenici

Obecné zastupiteľstvo

Uznesenie číslo 33/2012

A/ B E R I E N A V E D O M I E

1. Žiadosť p. Petra Triebľa , bytom Klin č.d.551 o výstavbu „ Koliby Jasenia „ na parcele číslo 1322/40 v kú obce Oravská Jasenica
2. Žiadosť p. Mgr.Mária Zanovitovej, bytom Oravská Jasenica č.d.252 o výstavbu polyfunkčného domu v kú obce Oravská Jasenica na parcele číslo 1189/57, 1189/62 a 1189/83.
3. Žiadosť o zámenu obecného pozemku p. Zdenka Žofaja , bytom Oravská Jasenica č.d.367 podľa GP číslo 37048201-107/2011 v kú obce Oravská Jasenica časť „ Riečka „.
4. Žiadosť p. Vladimíra Trabalíka a manž. Kariny Trabalíkovej rod. Hvolkovej, bytom Oravská Jasenica č.d.255 o odkúpenie pozemku parcelné číslo 555 diel 1 o výmere 39 m², diel 2 o výmere 44 m², diel 3 o výmere 7 m² a parcelu číslo 586/12 o výmere 12 m² v kú obce Oravská Jasenica podľa GP číslo 48/2012.

Obecné zastupiteľstvo

Uznesenie číslo 34/2012

B/ S C H V A Ľ U J E

1. Za kontrolóra obce p.Bc.Andreja Namislovského, bytom Bobrov , Plátenická 116.
2. Zámer p.Petra Triebľa, bytom Klin č.d.551 na výstavbu Koliba Jasenica na parcele číslo 1322/40 v kú obce Oravská Jasenica.
3. Výstavbu polyfunkčného domu p.Mgr.Márii Zanovitovej bytom Oravská Jasenica č.d.252 na parcele číslo 1189/57, 1189/62 a 1189/83 v kú obce Oravská Jasenica.
4. Obecné zastupiteľstvo v Oravskej Jasenici na základe § 9a odst.8 písmeno e zákona číslo 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších noviel súhlasí so zámenou pozemku parcelné číslo 3589/3 o výmere 639 m² vo vlastníka obce Oravská Jasenica za pozemok parcelné číslo 3044/4 o výmere 639 m² v kú obce Oravská Jasenica vo vlastníka Zdenka Žofaja, trvale bytom Oravská Jasenica č.d.367 podľa GP číslo 37048201-107/2011 zo dňa 4.11.2011 s podmienkou vybudovania odvodňovacieho kanála po pravej strane tejto poľnej cesty.

Odôvodnenie :

Pán Zdenko Žofaj, trvale bytom Oravská Jasenica č.d.367 požiadal obec o zámenu pozemku parcelné číslo 3589/3 o výmere 639 m² za pozemok parcelné číslo 3044/4 o výmere 639 m² nachádzajúce sa v extraviláne obce časti „ Riečka „ . Pozemok parcelné číslo 3589/3 je majetkom obce Oravská Jasenica a slúži ako poľná cesta. Kdeže p. Zdenko Žofaj je aj vlastníkom susedných pozemkov a táto cesta mu rozdeľuje tieto pozemky má záujem , aby svoje pozemky scelil a cestu premiestnil tak, aby táto viedla okrajom jeho pozemkov. Z tohto dôvodu navrhol zámenu s pozemkom parcelné číslo 3044/4 na ktorý by bola premiestnená táto poľná cesta. Novovytvorená poľná cesta je kratšia a širšia a navyše sa p. Zdenko Žofaj zaviazal, že po pravej strane tejto poľnej cesty vybuduje odvodňovací kanál, čím sa stane táto časť poľnej cesty komfortnejšou. Keďže sa jedná o pozemky v extraviláne v území málo exponovanom a výmena pozemkov nijakým spôsobom nezasiahne do výkonu samosprávnych funkcií obce a dokonca možno povedať, že z hľadiska vplyvov na životné prostredie je táto zámena prospešná, a na základe vyjadrenia stavebnej komisie obecné zastupiteľstvo nemá námietky proti zámene pozemkov.

Hlasovanie : počet poslancov : 7

Prítomní : 5

Za uznesenie : 5

Proti : Q

Zdržali sa : Q

5. Obecné zastupiteľstvo v Oravskej Jasenici na základe § 9 odst.8 písmeno b Zákona číslo 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších noviel súhlasí s predajom pozemku parcelné číslo 555 diel 1 o výmere 39 m², diel 2 o výmere 44 m², diel 3 o výmere 7 m² a parcelu číslo 586/12 o výmere 12 m² podľa GP číslo 48/2012 v kú obce Oravská Jasenica pánovi Vladimírovi Trabalíkovi a manželke Karine Trabalíkovej rod. Hvolkovej, bytom Oravská Jasenica č.d.255 za cenu 8,30 € za 1 m².

Odôvodnenie :

Pán Vladimír Trabalík a manželka Karina Trabalíková rod. Hvolková , bytom Oravská Jasenica č.d.255 požiadali obecný úrad v Oravskej Jasenici o odkúpenie pozemkov parcelné číslo 555 diel 1 o výmere 39 m², diel 2 o výmere 44 m², diel 3 o výmere 7 m² a parcely číslo 586/12 o výmere 12 m². Uvedené pozemky užívajú manželia a predtým dlhodobo užívali rodičia a prarodičia pani Kariny Trabalíkovej rod. Hvolkovej. Tieto pozemky v súčasnosti tvoria neoddeliteľný celok stavby a sú ohraničené od ostatných pozemkov plotom. Na pozemkoch sa nachádzajú z časti chodníky, z časti altánok a z časti predzáhradka. Keďže sa jedná o pozemky, ktoré nijakým spôsobom nenarúšajú ani nezasahujú do výkonu samosprávnych funkcií obce a nie sú podstatné pre jej ďalšie fungovanie a na odporúčanie stavebnej komisie obecné zastupiteľstvo nemá námietky proti ich predaju.

Počet poslancov : 7

Počet prítomných poslancov : 5

Za uznesenie : 5

Proti : Q

Zdržali : Q

Ing.Karol Graňák
Starosta obce