

Zmluva o nájme hnuteľných vecí

Prenajímateľom: Obec Oravská Jasenica
Oravská Jasenica 142
029 64 Oravská Jasenica
IČO: 00314714

Štatutárny zástupca: Ing. Karol Graňák – starosta obce

a

Nájomcom: Peter Prielomek
Oravská Jasenica 393
029 64 Oravská Jasenica
Rod.číslo: _____

I. Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania priestory kultúrneho domu vždy 2 krát týždenne po 16.00 hod. na dve hodiny, za účelom nácviu hudobnej produkcie a skladovania hudobných nástrojov.
2. Nájomca vyhlasuje, že si predmet nájmu riadne obhliadol a že predmet nájmu je v dobrom stave a je spôsobilý na obvyklé užívanie.

II. Doba nájmu

1. Doba nájmu je stanovená na dobu neurčitú od 01.04.2016.
2. Každá zmluvná strana je oprávnená túto zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začne plynúť dňom doručenia druhej strane .
3. Po ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebeniu.

III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Zmluvné strany dojednali, že nájomca zaplatí prenajímateľovi nájomné vo výške 200,-eur bez DPH ročne vrátane energií.
Nájomca bude prenajímateľovi dojednané nájomné uhrádzať dvakrát ročne vždy k 30.6. a 31.12. po 100,-€.

IV. Povinnosti prenajímateľa a nájomcu.

1. Nájomca je povinný udržiavať miesto nájmu v čistote, dbať na dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov ako aj vnútorných smerníc prenajímateľa.
2. Nájomca zodpovedá za to, že počas nácviaku hudobnej produkcie, nebudú mať prístup do priestorov kultúrneho domu iné osoby.
3. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené v prenajatých priestoroch počas jeho používania .
4. Prenajímateľ nezodpovedá za žiadnu škodu spôsobenú na hudobných nástrojoch

V. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a doplňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.
3. Zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom jej podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si text zmluvy riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, a na znak svojho slobodného, vážneho a bezvýhradného súhlasu ju podpísali.

V Oravskej Jasenici , 31.03.2016

V Oravskej Jasenici , 31.03.2016

.....




.....