

**PODMIENKY KRÁTKODOBÉHO NÁJMU MAJETKU OBCE
ORAVSKÁ JASENICA
A SADZOBNÍK ÚHRAD
ZA KRÁTKODOBÝ NÁJOM MAJETKU OBCE
ORAVSKÁ JASENICA**



Obecné zastupiteľstvo obce Oravská Jasenica v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 3 odsek 1 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oravská Jasenica schvaľuje

PODMIENKY KRÁTKODOBÉHO NÁJMU MAJETKU OBCE ORAVSKÁ JASENICA A SADZOBNÍK ÚHRAD ZA KRÁTKODOBÝ NÁJOM MAJETKU OBCE ORAVSKÁ JASENICA

Článok 1

Podmienky krátkodobého nájmu majetku obce

- (1) Obec Oravská Jasenica poskytne nehnuteľný majetok obce Oravská Jasenica do užívania formou krátkodobého nájmu na základe zmluvy o nájme majetku obce Oravská Jasenica s presným vymedzením účelu nájmu majetku obce a výhradne za podmienok:
 - a) nájomca nemá voči obci Oravská Jasenica záväzky po lehote splatnosti,
 - b) nájomca nie je oprávnený predmet nájmu ďalej prenajímať tretím osobám,
 - c) nájomca uhradí náklady na kúrenie podľa odpočtu na merači, cena podľa aktuálnej ceny palivového média,
 - d) nájomca uhradí náklady na elektrickú energiu podľa aktuálnych cien, vodné podľa odpočtu, stočné podľa odpočtu,
 - e) súčasťou ceny nájmu sály je upratovanie okrem nájmu kuchyne bez nájmu sály,
 - f) nájomca uhradí finančnú zábezpeku vo výške:
 1. 100,00 € / podujatie ktorým je ples, ak organizátorom je iná osoba ako obec Oravská Jasenica, Základná škola s materskou školou Oravská Jasenica, DHaPZ, TJ, JD a Jasienka,
 2. 400,00 € / podujatie ktorým je koncert,
 3. 100,00 € / podujatie ktorým je svadba, stužková, výročná členská schôdza urbáru,
 4. 30,00 € / podujatie ktorým je akcia spojená s predajom, prezentácia,
 5. 100,00 € / podujatie ktorým je zamestnanecká akcia,
 6. 50,00 € / podujatie ktorým je oslava výročia,
 7. 100,00 € / podujatie pri nájme kuchyne bez nájmu sály,
 8. 10,00 € / podujatie pri nájme stolov, stoličiek, pivných setov.
- (2) Na poskytnutie majetku obce do užívania nie je právny nárok.
- (3) Starostovi obce Oravská Jasenica je vyhradené oprávnenie krátkodobý nájom odmietnuť aj bez udania dôvodu.
- (4) Starostovi obce Oravská Jasenica je vyhradené oprávnenie poskytnúť za krátkodobý nájom zľavu až do výšky 100 % poplatku. To sa nevzťahuje na náklady.
- (5) Podujatie, ktorým je svadba začína vo štvrtok od 12,00 hod. a trvá do nedele 6,00 hod.



Článok 2

Sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce

KRÁTKODOBÝ NÁJOM	MERNÁ JEDNOTKA	NÁJOMNÉ
KULTÚRNY DOM		
Sála + kuchyňa na podujatia:		
ples, ak je organizátorom obec Oravská Jasenica, Základná škola s materskou školou Oravská Jasenica, DHaPZ, TJ, JD, Jasienka	podujatie	250,00 €
ples, ak je organizátorom iná osoba	podujatie	300,00 €
koncert	podujatie	700,00 €
svadba, ak je aspoň jeden zo svadobného páru obyvateľ s trvalým pobytom v obci Oravská Jasenica	podujatie	200,00 €
svadba, ak je organizátorom obyvateľ bez trvalého pobytu v obci Oravská Jasenica	podujatie	300,00 €
svadba, ak je organizátorom obyvateľ bez trvalého pobytu v obci Oravská Jasenica, príplatok za nedeľu	1 deň: nedeľa	50,00 €
stužková	podujatie	300,00 €
kar, ak zosnulým bol obyvateľ s trvalým pobytom v obci Oravská Jasenica	podujatie	150,00 €
urbár – výročná členská schôdza	podujatie	250,00 €
akcia spojená s predajom, prezentácia	podujatie do 6 hodín	150,00 €
akcia spojená s predajom, prezentácia – každá ďalšia hodina nad 6 hodín	hodina	10,00 €
zamestnanecké akcie: posedenia, odovzdávanie ocenení s časom konania do 22.00 hod.	podujatie	250,00 €
zamestnanecké akcie s časom konania aj po 22.00 hod.	podujatie	300,00 €
oslava výročia obyvateľa s trvalým pobytom v obci Oravská Jasenica		180,00 €
Kuchyňa bez používania sály	deň	100,00 €
upratovanie a čistenie kuchyne	podujatie	70,00 €
Inventár:		
stolička pri nájme najviac 3 dni	deň alebo víkend	3,00 €
stolička pri nájme za štvrtý a za každý ďalší deň	deň	4,00 €
stôl	deň alebo víkend	5,00 €
stôl pri nájme za štvrtý a za každý ďalší deň	deň	7,00 €
pivný set: stôl + 2 lavice pri nájme najviac 3 dni	deň alebo víkend	5,00 €
pivný set pri nájme za štvrtý a za každý ďalší deň	deň	8,00 €
ŠPORTOVÝ AREÁL vrátane toaliet a nákladov na elektrickú energiu	deň	700,00 €
ZASADAČKA V BUDOVE TJ vrátane nákladov na elektrickú energiu	deň	100,00 €
TELOCVIČŇA bez teplej vody	hodina	20,00 €
TELOCVIČŇA s teplou vodou	hodina	40,00 €
TRÁVNATÉ FUTBALOVÉ IHRISKO za účelom odohratia futbalového zápasu, vrátane šatní, toaliet	zápas	200,00 €
ALTÁNOK NA IHRISKU vrátane toaliet	podujatie	70,00 €



Článok 3

Záverečné ustanovenia

- (1) Nájomca uhradí úhradu za nájom majetku obce v súlade s ustanoveniami zmluvy o nájme majetku obce.
- (2) Podmienky krátkodobého nájmu majetku obce Oravská Jasenica a sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Oravská Jasenica (ďalej aj „*Podmienky a sadzobník úhrad za krátkodobý nájom*“ v príslušnom gramatickom tvare) schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Oravská Jasenica dňa 2. 9. 2024 prijatím uznesenia č.171/2024.
- (3) Dňom účinnosti týchto Podmienok a sadzobníka úhrad za krátkodobý nájom sa zrušuje Sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Oravská Jasenica ktorý schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Oravská Jasenica dňa 15. 12. 2022 prijatím uznesenia č.11/2022, účinný od 1.1.2023.
- (4) Podmienky krátkodobého nájmu majetku obce Oravská Jasenica a sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Oravská Jasenica nadobúdajú účinnosť dňa 1. 10. 2024.

Ing. Karol Graňák
starosta obce