

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov: Obec Oravská Jasenica
Sídlo: Hlavná 126/167, 029 64 Oravská Jasenica
Zastúpený: Ing. Karol Graňák, starosta obce
IČO: 00314 714
DIČ: 2020571729
Bankové spojenie:
IBAN:

a

Zhotoviteľ

Názov: I.N.V.E.S.T. a.s.
Sídlo: Sihoť 345/39, 029 64 Oravská Jasenica
Osoba oprávnená konať: Ing. Vladimír Mušák
IČO: 36398594
DIČ: 2020129661
IČ DPH: SK2020129661
Bankové spojenie: VÚB banka a.s.
Číslo účtu: SK06 0200 0000 0025 2747 6653
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd: Sa, vložka číslo 10293/L

Článok II
Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1 Predmetom plnenia zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo:

Názov stavby: Obnova verejnej budovy – kultúrny dom
Miesto stavby: Obec Oravská Jasenica

(ďalej aj „Dielo“)

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

- a) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“, spolu s prílohami, ak nie sú výslovne uvedené nižšie v tomto bode;
 - b) Projektová dokumentácia predložená vo verejnom obstarávaní verejným obstarávateľom (ďalej aj „Dokumentácia“),
 - c) Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy,
 - d) Harmonogram diela predložený zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy,
 - e) Súťažné podklady z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka dodávateľa predložená v tomto verejnom obstarávaní.
- Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými

normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.

2.4. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.

2.5. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstarať Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.

Článok III **Čas plnenia**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo do 12 mesiacov od prevzatia staveniska.

3.2 Zhotoviteľ je povinný do 5 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľom prevziať stavenisko. Zhotoviteľ je povinný začať realizáciu stavebného diela najneskôr na tretí deň od prevzatia staveniska. V prípade, ak si Zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 5 dní hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím tejto lehoty. Po riadnom zrealizovaní diela, po odovzdaní a prevzatí prác je zhotoviteľ povinný uvoľniť stavenisko do 7 dní.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v čiastkových termínoch tak, ako sú uvedené v Harmonograme stavebných prác (ďalej len „Harmonogram“), ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy o dielo.

3.4 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:

- a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
- b) prerušení prác na diele Objednávateľom;
- c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
- d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, pandémie a pod.);
- e) omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska;
- f) v prípadoch ak klimatické a meteorologické podmienky objektívne neumožňujú uskutočňovania diela alebo zabráňujú použitiu technologických postupov potrebných na vykonanie Diela.

3.5 Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.

3.6 Údaje o začiatku a konci lehoty výstavby uvedené v projektovej dokumentácii nie sú pre obsah tejto zmluvy relevantné a zmluvné strany ich nebudú brať do úvahy.

Článok IV Cena diela

4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH:	797 864,64 EUR
DPH:	183 508,87 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	981 373,51 EUR.

4.2 Cena diela bola určená ako súčet položiek rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 ako súčasť tejto Zmluvy o dielo bol vytvorený ako súčasť ponuky Zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Výkaz výmer“).

4.3 Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:

- a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;
- b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;
- c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;
- d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.

4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa projektovej dokumentácie boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.

4.6 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie Diela zahŕňa aj prípadné budúce zvýšenie miery inflácie a indexáciu. Zhotoviteľ vyslovene vyhlasuje, že si je vedomý, že sa nemôže domáhať zvýšenia ceny za Dielo z dôvodu nárastu miery inflácie a indexácie.

Článok V Spôsob fakturácie a platobné podmienky

5.1 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených priebežne na základe zhotoviteľom predložených, objednávatelom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác a objednávatel tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávatel k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávatelovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávatel tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 pracovných dní od

predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác môže podpisovať za objednávateľa aj stavebný dozor. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru. Právo Zhotoviteľa fakturovať vzniká až po skutočne zrealizovaných prácach a ich odsúhlasení objednávateľom. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamená prevzatie časti diela objednávateľom.

5.2. Zhotoviteľ je oprávnený cenu Diela fakturovať maximálne v štyroch priebežných faktúrach. Súčasťou faktúr sú dokumenty, ktoré zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:

- kópia stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu všetkých dovtedy vykonaných prác a dodávok,
- fotodokumentácia priebehu vykonaných prác na CD nosiči alebo USB kľúči.

5.3. Splatnosť faktúry bude min. 60 dní odo dňa vystavenia a doručenia faktúry Objednávateľovi okrem poslednej záverečnej faktúry, kde bude splatnosť faktúry min. 60 dní. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak nezačne plynúť lehota splatnosti faktúry. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.

Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že cena za predmet zmluvy je hradená z prostriedkov Environmentálneho fondu a že v tejto súvislosti je nevyhnutné rešpektovanie mechanizmu schvaľovania platieb zo strany Environmentálneho fondu; Objednávateľ preto nebude v omeškaní s úhradou akejkoľvek faktúry, pokiaľ vykonal všetky potrebné kroky k úhrade príslušnej faktúry, no Environmentálny fond schváli proces platby v dlhšom termíne.

5.4. Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
- c) číslo zmluvy a označenie diela;
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
- j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.

5.5. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5.6. V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, Objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti Zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

5.7. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru spolu v 4 (štyroch) vyhotoveniach.

5.8. Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

Článok VI

Spôsob realizácie diela.

6.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení tejto Zmluvy o dielo všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.

6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy o dielo si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od Objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenie.

6.3 Zhotoviteľ je povinný umožniť

- a) Objednávateľovi,
- b) stavebnému dozoru,
- c) orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
- d) inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej Objednávateľom, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s touto Zmluvou o dielo.

6.4 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP). Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.

6.5 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.

6.6

a) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi odovzdať:

- 1. projektovú dokumentáciu,
- 2. stavebné povolenie, alebo ohlásenie stavby (v závislosti na zákonných podmienkach)
- 3. oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor, spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.

b) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Zhotoviteľ zaväzuje potvrdiť Objednávateľovi identifikáciu osoby stavbyvedúceho.

6.7 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.

6.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky potrebné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie stavby. Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie splatné ktorémukoľvek robotníkov alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.

6.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre Objednávateľa, resp. stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce, predovšetkým

- a) ich časový postup,
- b) údaje o počasi (maximálna a minimálna teplota),
- c) údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
- d) rozsah a kvalita prác,
- e) prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie a ich zdôvodnenia,
- f) prípadné vyjadrenia stavebného dozoru alebo Objednávateľa,
- g) prípadné vyjadrenia projektanta,
- h) prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
- i) iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a
- j) údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.

Stavebný dozor je oprávnený denne sledovať obsah stavebného denníka. Za týmto účelom zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť stavebnému dozoru denný záznam vykonaných prác, najneskôr nasledujúci deň na podpis. Stavebný dozor v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do troch dní odo dňa predloženia záznamu Zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

6.10 Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.

6.11 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti diela (odstraňovacích prác) na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky Objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa Zhotoviteľom.

6.12 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na predmete diela. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z dodávateľov Zhotoviteľa.

6.13 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi Objednávateľa. V prípade ak pokyny Objednávateľa budú podľa názoru Zhotoviteľa nevhodné, Zhotoviteľ na to Objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude Objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa.

6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí Objednávateľovi.

6.15 Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a podobne je Zhotoviteľ povinný predložiť na schválenie stavebnému dozoru. Na vyžiadanie mu tiež musia byť predložené výkresy, a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.

6.16 Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve o dielo a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.

6.17 Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa pokyn prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Objednávateľ alebo stavebný dozor má plné právo namietat' a žiadať Zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby každého pracovníka, ktorého Zhotoviteľ zabezpečil a ktorý sa, podľa ich názoru, nesprávne správa alebo je nezodpovedný, či nedbalý vo vzťahu k riadnemu plneniu svojich povinností, alebo ktorého prítomnosť na stavbe je z iných dôvodov, podľa mienky Objednávateľa alebo stavebného dozoru, nežiadúca.

6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal Objednávateľ a stavebný dozor prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca Objednávateľa právo vykázat' zo stavby.

6.19 Zhotoviteľ je povinný odškodniť v plnej výške Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho väd. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou Objednávateľovi.

6.20 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela po celú dobu vykonávania Diela. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť poistenie stavebných a montážnych prác pri vykonávaní Diela vo výške ceny Diela, pričom poistením musí byť kryté Dielo spolu so zariadením Staveniska .

6.21 Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 263 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) vylučujú pre právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy účinnosť: ustanovenia § 551 ods.1 štvrtej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §547 ods.2, 3, 4 Obchodného zákonníka; ustanovenia §548 ods. 2 Obchodného zákonníka; ustanovenia §551 ods. 2 druhej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §552 Obchodného zákonníka.

6.22 Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Kým Zhotoviteľ nedostane písomné pokyny Objednávateľa určujúce spôsob a rozsah o zmeny diela je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť iba v tej časti, ktorá je postihnutá skrytými prekážkami. Ak Zhotoviteľ porušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky uvedené v tomto odseku a oznámiť ich Objednávateľovi, má Objednávateľ voči nemu nárok na náhradu škody.

6.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania Diela, najmä, nie však výlučne všetkých zakrývaných častí Diela. Na požiadanie Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť Objednávateľovi fotodokumentáciu a umožniť Objednávateľovi vyhotovenie kópií fotodokumentácie. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť Zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela.

6.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy o dielo obidvoma Zmluvnými stranami predložiť Objednávateľovi zoznam svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, ktorí budú vykonávať stavebné práce a tento zoznam sa zaväzuje počas doby zhotovovania Diela priebežne aktualizovať. Za omeškanie so splnením tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.

6.25 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázat' zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarimi, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname, podľa predchádzajúceho bodu (netýka sa osôb poverených Objednávateľom. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho pracovníci, vrátane pracovníkov subdodávateľov, absolvovali všetky príslušné školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.

6.26 Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov Zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa Zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na dodávke stavebných prác previnilého pracovníka Zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom Zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.

6.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci subdodávateľov, bez súhlasu Objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržovali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na Diele.

6.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené v Dokumentácii. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní Diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní Diela musia spĺňať kritériá uvedené v právnych predpisoch a projektovej dokumentácii. Všetky stavebné výrobky použité pri vykonávaní Diela musia byť bez akýchkoľvek právnych väd a nesmie sa na vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.

6.29 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku médií (voda, električka a pod.), a to počas celej doby zhotovenia Diela, vrátane zriadenia všetkých prípojok a inštalácie mračov a rozvodov. Poplatky za pripojenie a dodávku médií ako aj ďalších služieb s tým súvisiacich uhrádza v celom rozsahu Zhotoviteľ.

Článok VII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

7.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním zmluvného diela v súlade s Harmonogramom je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.3 V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených v bode 8.1 Zmluvy o dielo je okrem odstúpenia od zmluvy, Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% zo zmluvnej ceny diela.

7.4 Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. IX, bod 9.13 tejto Zmluvy o dielo včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.

7.5 V prípade ak Zhotoviteľ neumožní Objednávateľovi či stavebnému dozoru kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.

7.6 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa mať platné poistenie v rozsahu určenom touto Zmluvou o dielo, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela a to aj opakovane.

7.7 V prípade ak sa na stavenisku bude nachádzať osoba neuvedená v zozname osôb predloženom a aktualizovanom Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé takéto porušenie povinností.

7.8 V prípade omeškania Zhotoviteľa s predložením dôkazov o existencii poistení podľa ust. bodu 6.20 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR denne za každý deň omeškania.

7.9 V prípade ak Zhotoviteľ poruší niektorú, zo svojich zmluvných povinností uvedených v bodoch 6.18, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, tejto Zmluvy o dielo, je povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvy.

7.10 Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody, ktorý ostáva v celom rozsahu zachovaný.

Článok VIII

Odstúpenie od zmluvy

8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane Zhotoviteľa :

- a) ak Zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela oproti Harmonogramu o viac ako 15 (pätnásť) dní;
- b) ak Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;
- c) ak Zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu o dielo a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 7 (sedem) dní od doručenia písomného upozornenia. Pod podstatným porušením tejto Zmluvy o dielo sa rozumie predovšetkým porušenie povinností Zhotoviteľa ustanovených v bodoch 6.19 a 6.20 a opakované porušenie ďalších povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo.
- d) ak na Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.

8.2. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 8.1 - odobratie Zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov a prenechanie ich realizácie tretími osobami, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady musí zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.

8.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ alebo ním poverená osoba v procese realizácie Predmetu zmluvy vykoná zmeny v projektovej dokumentácii oproti projektovej dokumentácii predloženej v procese verejného obstarávania a na základe týchto zmien príde k požiadavke na zmenu rozsahu prác, dodávky materiálov alebo technického riešenia vykonávaných Zhotoviteľom na Diele bez zmeny ceny Diela.

8.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo okrem prípadov výslovne uvedených v tejto Zmluve o dielo.

8.5. Pokiaľ sa od tejto Zmluvy o dielo odstúpi a strany sa písomne nedohodnú inak,

- a) Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, okrem prác neodkladných,
- b) zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok, o čom vyhotovia protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto Zmluvou o dielo, ktoré Objednávateľ prevezme a Zhotoviteľovi uhradí,
- c) Zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.

8.6. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku Objednávateľa alebo tretej osoby.

8.7. Obe zmluvné strany môžu ukončiť túto Zmluvu o dielo odstúpením v prípade:

- a) ak zmluva nenadobudne účinnosť do 2 rokov od jej podpísania zmluvnými stranami,
- b) po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

Článok IX

Odobzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1. Predmetom odobzdanania a prevzatia bude celé dielo naraz.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 7 (sedem) dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odobzdanie a prevzatie. Na základe návrhu Zhotoviteľa, Objednávateľ zvolá najneskôr do troch dní písomnou pozvánkou preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odobzdanania diela.
- 9.3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odobzdať tieto doklady:
- a) v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
 - b) dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy),
 - c) kópiu Stavebného denníka,
 - d) geodetické porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, ktoré bude spĺňať predpisy zodpovedajúce zápisu do katastra nehnuteľnosti,
 - e) doklady o likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
 - f) iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán,
 - g) porealizačné vyjadrenia sa správcov existujúcich inžinierskych sietí, ak sú podľa predpisov vyžadované;
 - h) všetky ďalšie doklady vyžadované právnymi normami pri kolaudácii diela.
 - i) stavebným dozom odsúhlasený súpis všetkých vykonaných prác a dodávok,
 - j) záznam o odstránení väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozom,
- 9.4. O odobzdaní a prevzatí diela spíše Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol.
- 9.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade ak bude dielo bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ odobzdá pri preberacom konaní Objednávateľovi všetky doklady uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy.
- 9.6. V prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odobzdané v deň preberacieho a odobzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.
- 9.7. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:
- a) základné údaje o diele,
 - b) zoznam odobzdaných dokladov,
 - c) prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odobzdáva a Objednávateľ dielo preberá, pokiaľ Objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
 - d) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - e) dĺžku trvania záručnej lehoty,
 - f) termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.
- 9.8. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy o dielo.
- 9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve o dielo.
- 9.10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa odobzdanania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak bude dielo odobzdávané po častiach, záručná doba plyní na každú samostatne odobzdávanú časť diela osobitne. U materiálu a výrobkov, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcem, bude dĺžka záručnej doby určená týmto záručným listom, minimálne však 24 mesiacov.

9.11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.

9.12. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vadu diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.

9.13. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje Objednávateľ u Zhotoviteľa vadu zhotoveného diela v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie Zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie väd diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľom.

9.14. Objednávateľ môže zadať odstránenie nejakej vady tretej strane na náklady Zhotoviteľa. Môže tak urobiť vtedy, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni včas. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa minimálne 10 (desať) dní vopred o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak Zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu do 10 (desiatich) dní od obdržania informácie podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované Zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí Objednávateľovi do 5 (piatich) dní od doručenia faktúry.

Článok X.

Využitie subdodávateľov

10.1. Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 3 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa požiadavky uvedené v zákone č.343/2015Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“), ako aj povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky ZVO. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

10.3. Povinnosti uvedené v bodoch 10.1. a 10.2. nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

10.4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny za dielo, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Článok XI.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

11.1. Zoznam osôb zodpovedných za realizáciu stavebných prác: Ing. Vladimír Mušák. Zhotoviteľ môže počas plnenia tejto zmluvy použiť aj iné osoby zodpovedné za realizáciu stavebných prác, ale musia to byť osoby s minimálne rovnakými kvalifikačnými predpokladmi a túto kvalifikáciu musí Zhotoviteľ preukázať. Objednávateľovi najneskôr tri dni pred začatím činnosti týchto osôb na dodávke diela a to spôsobom rovnakým, ako bol povinný preukázať kvalifikačné predpoklady osôb zodpovedných za realizáciu stavebných prác. V prípade ak tento postup Zhotoviteľ nedodrží, nemôžu sa iné osoby zúčastňovať na dodávke diela ako osoby zodpovedné za realizáciu stavebných prác.

11.2. Pri plnení tejto Zmluvy o dielo sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Právny vzťah založený touto Zmluvou o dielo sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.3. S výnimkou štatutárnych zástupcov Objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami Objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohodovať so Zhotoviteľom zmenu podmienok tejto Zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah Diela, Cenu Diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto Zmluvy.

11.4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto Zmluve, nebudú objednávatelom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.

11.5. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy o dielo alebo na iné adresy, ktorú si strany oznámia. Písomnosť sa považuje za doručenie za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
- b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby dorúčením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie, prípadne dňom, ktorý bude uvedený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu „Adresát neznámy“

11.6. Žiadna zo zmluvných strán nesmie postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

11.7. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve o dielo sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto Zmluve o dielo môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Dodatky k tejto Zmluve o dielo, môžu zmluvné strany uzatvárať v súlade s ustanovením § 18 ZVO.

11.8. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto Zmluvy o dielo, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

11.9. Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy o dielo sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o dielo dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsoboval neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako takej, bude táto Zmluva o dielo posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.

11.10. Prílohami tejto Zmluvy o dielo sú:
Príloha č. 1 – Ocenený Výkaz výmer
Príloha č. 2 – Harmonogram diela
Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

11.11. Táto Zmluva o dielo sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

11.12. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť až po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:

a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov;

b) po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie od poskytovateľa finančných prostriedkov – Environmentálny fond,

c) proces verejného obstarávania na predmet zmluvy bude preukázateľne schválený poskytovateľom finančných prostriedkov na krytie nákladov na nadobudnutie predmetu zákazky, tzv. dňom doručenia kladnej správy z kontroly verejného obstarávania od poskytovateľa.

Všetky podmienky musia byť splnené súčasne, pričom platí, že Zmluva o dielo nadobudne účinnosť až po splnení všetkých odkladacích podmienok. O splnení resp. nesplnení podmienok účinnosti zmluvy je Objednávateľ bezodkladne informovať Zhotoviteľa.

V prípade nezískania dotačných zdrojov v rámci výzvy MoF 6/2026, zmluva stráca platnosť po oznámení informácie o nezískaní podpory formou dotácie Zhotoviteľovi.

11.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti dotačnej zmluvy a to Oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a tiež povinnosť zhotoviteľa poskytnúť Oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.

V Oravskej Jasenici, dňa 25.08.2026

Za Objednávateľa:

Ing. Karol Graňák
Starosta obce
Obec Oravská Jasenica

V Trstenej, dňa 25.08.2026

Za Zhotoviteľa:

Ing. Vladimír Mušák
podpredseda predstavenstva
I.N.V.E.S.T. a.s., Oravská Jasenica



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: REV03
Stavba: Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

JKSO:
Miesto: Oravská Jasenica

Objednávateľ:
Obec Oravská Jasenica

Zhotoviteľ:
I.N.V.E.S.T.a.s.,Sihor' 345/39,029 64 Oravská Jasen

Projektant:
PROX s.r.o.,Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Spracovateľ:
Ing.Vladimír Mušák

Poznámka:
Aktualizácie rozpočtu – zmena stavby pred dokončením

ČS:
Dátum: 18. 8. 2026

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36398594
IČ DPH: SK20200129661

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			797 864,64
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	797 864,64	183 508,87
Cena s DPH v EUR			981 373,51

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

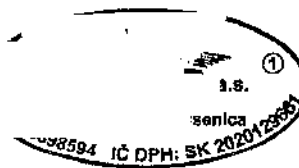
Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: REV03

Stavba: Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Miesto: Oravská Jasenica

Dátum: 18. 6. 2026

Objednávateľ: Obec Oravská Jasenica

Projektant: PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt, 976

Zhotoviteľ: I.N.V.E.S.T.a.s., Síhoľ 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ: Ing. Vladimír Mušák

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		797 864,64	981 373,51
1	Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy	177 116,20	217 852,93
2	Zateplenie a výmena strechy	170 294,16	209 461,82
3	Výmena otvorových výplní	89 829,54	110 490,33
4	Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia	30 654,25	37 704,73
5	Opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov	7 318,87	9 002,21
6	Zlepšenie kvality vnútorného prostredia (akustické podlahy, podlahy, maľby, obklady, dvere)	49 154,87	60 460,49
7	Zelené opatrenia - spevnené plochy	73 216,19	90 055,91
8	Modernizácia/výmena zdroja tepla a rozvodov tepla/alebo teplej vody (vykurovacieho systému)	30 654,33	37 704,83
9	Aplikácia inovatívnych technológií na využitie odpadového tepla, ochladzovanie a cirkuláciu vzduchu	49 689,62	61 118,23
10	Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov	55 757,71	68 581,98
10.1	Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov	54 302,16	66 791,66
10.2	Rozvádzač RS1	852,36	1 048,40
10.3	Rozvádzač R1.1 - doplnenie vývodov	603,19	741,92
11	Bleskozvod	26 974,32	33 178,41
12	Fotovoltaické zariadenie /FVE/	16 224,47	19 956,10
FVZ	Ostatné rozvody	13 356,00	16 427,88
RDC	Rozvádzač DC	588,29	723,60
RFVZ	Rozvádzač AC	1 770,15	2 177,28
RH	Doplnenie do RH	510,03	627,34
13	Vedľajšie rozpočtové náklady	20 980,11	25 805,54

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

1 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:	Oravská Jasenica	Dátum:	18. 8. 2026
Objednávateľ:	Obec Oravská Jasenica	Projektant:	PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt, 976 41
Zhotoviteľ:	I.N.V.E.S.T.a.s.,Sihot' 345/39,029 64 Oravská Jasen	Spracovateľ:	Ing.Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							177 116,196
D	D1		Práce HSV				146 912,083
D	6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				112 940,490
1	K	622422122.S	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí, štukových, členitosť II, opravovaná plocha do 10%	m2	807,293	10,200	8 234,389
2	K	622467492	Vonkajšia penetrácia stien, akrylátová a silikónová farebná pod omietky ušľachtilé, pastovité, akrylátové a silikónové fasádne farby (UniPrimer)	m2	807,293	3,887	3 137,948
3	K	622467651	Vonkajšia omietka stien Capatect KD Reibputz tenkovrstvová disperzná zatieraná, hrúbka 2 mm	m2	807,293	19,021	15 355,520
4	K	62525004810	PCI Kontaktný zateplovací systém MultiTherm M s minerálnymi izolačnými doskami hrúbky 200 mm bez povrchovej úpravy, skrutkovacie rozperné kotvy	m2	757,443	104,320	79 016,454
5	K	62525005910	PCI Systém zateplenia ostien a dverí MultiTherm M s minerálnymi izolačnými doskami hrúbky 30 mm bez povrchovej úpravy	m2	49,850	59,914	2 986,713
6	K	62525144310	Kontaktný zateplovací systém stien s polystyrénovými izolačnými platňami EPS PERIMETER hrúbky 160 mm, skrutkovacie rozperné kotvy	m2	54,483	77,262	4 209,466
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				28 794,206
7	K	941941032	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0, 80 do 1,00 m a výšky 10-30 m	m2	994,350	3,954	3 931,660
8	K	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1031	m2	1 988,700	2,018	4 013,197
9	K	944941102	Ochranné zábradlie na lešeňových rúrkových konštrukciách jednotýčové	m	450,000	1,926	866,700
10	K	944944111	Baumit Ochranná sieť na lešenie - montáž	m2	995,000	2,698	2 684,510
11	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	994,350	2,811	2 795,118
12	K	944944811	Baumit Ochranná sieť na lešenie - demontáž	m2	995,000	1,228	1 221,860
13	K	952903011.S	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín z úrovne terénu	m2	807,293	1,340	1 081,773
14	K	953945109	Profil dilatačný typ V BAUMIT	m	89,100	16,762	1 493,494
15	K	953945112	Okenný a dverový dilatačný profil	m	294,580	7,617	2 243,816
16	K	953945113	Lišta rohová z tvrdého polystyrolu BAUMIT 3707	m	78,760	10,653	839,030
17	K	953945115	Lišta PVC s odkvapovým nosom	m	80,520	5,562	447,852
18	K	95394614110	PCI Rohový AL profil s tkaninou 100x100 mm	M	223,520	4,485	1 002,487
19	K	95394616110	PCI Zakladací AL profil soklový hrúbky 0,8 mm k zateplovaciemu systému s hrúbkou izolantu 160 mm	m	165,000	18,304	3 020,160
20	K	978036141.S	Očistenie omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 30 %, -0.01600t	m2	807,293	1,355	1 093,882
21	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,928	21,418	276,892
22	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	129,280	0,618	79,895
23	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,928	17,928	231,773
24	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	103,424	2,102	217,397
25	K	97908721R	Poplatok za skládku vybúraných hmôt	t	12,928	96,899	1 252,710
D	99		PRESUNY HMÔT				5 177,387

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	84,336	61,390	5 177,387
D D2			Práce PSV				30 204,113
D 764			KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE				8 996,168
27	K	764171432	ozn. K2 - Odpadová rúra kruh.prierezu 125 mm z Pz plechu s poplast. vr. kolien a objímok	m	20,000	63,318	1 266,360
28	K	764712029	ozn K3 - Opiechovanie parapetov - hliníkové lakované 1,0 mm, š. 340mm - ozn.K3	m	78,408	49,324	3 867,396
29	K	764731114	ozn K6 - Lemovanie terasy so stenou r.š.400 mm poplastovaný plech- komplet	m	71,500	46,516	3 325,894
30	K	764752203	ozn K7 - Montáž kruhovej odtokovej rúry vr. kolien a odskokov a objímok - komplet	m	28,100	12,453	349,929
31	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4 980,623	0,028	138,201
32	K	764454603	ozn K7 - Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	28,100	1,722	48,388
D 767			KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE				3 141,915
33	K	7671110R00	Montáž existujúcich mreží po osadení nových dverí (oprava, nový náter, kotviace prvky)	m2	29,940	94,996	2 844,180
34	K	998767202	Presun hmôt pre doplnkové stavebné konštrukcie kovové v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	1 047,900	0,284	297,735
D 782			OBKLADY Z PRÍRODNÉHO KAMEŇA				18 066,030
35	K	782131140	Montáž obkladov stien pravouhlí. doskami z mäkkých kameňov s lcom rovným, hr. do 50 mm	m2	119,553	98,581	11 785,654
36	K	998782202	Presun hmôt pre kamenné obklady v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	13 865,757	0,033	460,621
37	M	5922914803	Betónový obklad VASPO, lámaný kameň - dodávka	M2	131,508	44,254	5 819,755

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

2 - Zateplenie a výmena strechy

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt,
976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihoľ 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							170 294,161
D	D1		Práce HSV				8 010,337
D	3		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE				3 965,949
1	K	312273132	ozn DS - Domurovanie stien z presných tvárnic YTONG hr. 300 mm	m3	7,080	387,953	2 746,707
2	K	342272117	ozn DS - Ytong Priečky z presných tvárnic priečkových P2-500, 150 × 249 × 599 mm na cementovú a tenkovrstvú lepiacu maltu	m2	21,100	57,784	1 219,242
D	4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE				441,866
3	K	417321515	Betón železový stužujúcich pásov a vencov triedy C25/30	m3	0,735	200,429	147,315
4	K	417351115	Debnenie stužujúcich pásov a vencov - zhotovenie	m2	4,508	25,336	114,215
5	K	417351116	Debnenie stužujúcich pásov a vencov - odstránenie	m2	4,508	6,678	30,104
6	K	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z ocele triedy 10 505 /B500A/	t	0,066	2 276,237	150,232
D	6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				1 301,619
7	K	612465242	Baumit Vnútrotná jemná vápennocementová omietka Maxima stien, miešanie v miešačke, nanášanie ručné, hrúbka 4 mm	m2	44,700	17,132	765,800
8	K	612481119	Sklotextilná mriežka - potiahnutie vnútorných alebo vonkajších stien	m2	44,700	11,987	535,819
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				1 710,367
9	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,106	20,174	224,052
10	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	111,060	0,615	68,302
11	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,106	17,193	190,945
12	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	88,848	2,012	178,762
13	K	979089112	Poplatok za za skládku odpadov zo stavieb a demolácií /drevo, sklo, plasty/ kategórie "ostatné" 17 02 ..	t	11,106	94,391	1 048,306
D	99		PRESUNY HMÔT				590,536
14	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	9,229	63,987	590,536
D	D2		Práce PSV				162 283,824
D	713		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ				10 549,663
15	K	713111111	Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, vrchom - klad. voľne	m2	575,000	2,484	1 428,300
16	M	631017010304	UNIROL PROFI Izolačný pás zo sklenených vlákien pre šikmé strechy a stropy, hrúbka 100 mm, šírka 1200 mm	m2	301,875	10,299	3 109,011
17	M	631017010307	UNIROL PROFI Izolačný pás zo sklenených vlákien pre šikmé strechy a stropy, hrúbka 150 mm, šírka 1200 mm	m2	301,875	15,930	4 808,869
18	M	6315206000	ozn 5 - Dodávka a montáž - Parozábrana PE fólia	m2	330,625	3,185	1 053,041
19	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	8 569,225	0,018	150,442
D	762		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE				42 554,944
20	K	762332120	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva priemernej plochy od 120 do 224 cm2	m	450,900	11,739	5 293,115

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	762332130	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva priemernej plochy od 224 do 288 cm ²	m	290,350	16,226	4 711,219
22	K	762332140	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva priemernej plochy od 288 do 450 cm ²	m	22,000	18,552	408,144
23	K	762341210	Montáž debnenia a latovania rovnej strechy z hrubých dosiek hrúbky do 32 mm na zraz	m ²	429,000	9,047	3 881,163
24	K	76234121311	Montáž kontralát striech	m	434,100	2,676	1 161,652
25	K	762341610	ozn St1+St2 - Montáž debnenia a latovania štítovej odkvapovej rímky z dosiek hrubých hrúbky do 32 mm	m ²	100,200	36,898	3 697,180
26	K	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia	m ³	29,945	42,226	1 264,458
27	K	76213281R00	Demontáž pultových striech - drevená konštrukcia komplet	m ²	450,000	10,369	4 666,050
28	M	605101125	Dodávka reziva krovu	m ³	32,940	476,491	15 695,614
29	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	31 858,769	0,056	1 776,349
D		764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ				65 922,510
30	K	764314008	D+M separačná vrstva - štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou	m ²	493,350	19,693	9 715,542
31	K	7641715R2	ozn K5 - Montáž strešnej krytiny - Lindab Seamline Dura frost	m ²	429,000	46,878	20 110,662
32	K	764761152	ozn.K1 - žľaby podokapné polkruhové R s hákmi r _s 330	m	78,000	33,494	2 612,532
33	K	764761211	ozn.K1 - Žľaby - čelo polkruhové RGV alebo RGH veľkosť 190 mm	kus	6,000	11,838	71,028
34	K	764761232	ozn.K1 - Žľaby - kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 150 mm	kus	4,000	18,801	75,204
35	K	764312822	Demontáž strešnej krytiny pultových striech zložitých vr. klampiarskych konštrukcií - komplet	m ²	580,000	5,212	3 022,960
36	M	138118014304	ozn K5 - Falcovaná strešná krytina LINDAB Seamline Dura frost vr. oplechovania komína a záveterných líšť - farba titánovošedá komplet	M ²	493,350	42,183	20 810,983
37	M	553118011910	D+M Zachytávač snehu pre falcovanú krytinu farba tmavošedá č 0,87 ozn K4	bm	77,000	112,503	8 662,731
38	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	39 177,235	0,021	840,868
D		765	KRYTINY TVRDÉ				4 626,978
39	K	765901082	Montáž strešnej fólie , na krokvy	m ²	349,000	4,089	1 427,061
40	K	765902053.S	Ochranná plachta pre núdzové zakrytie šikmých striech, do 35°, na krokvy - osadenie	m ²	349,000	1,913	667,637
41	K	765902061.S	Odstánenie a zbalenie ochrannej plachty pre núdzové zakrytie zo šikmých striech	m ²	349,000	0,727	253,723
42	M	628118015202	Kontaktná, vysokodifúzna fólia, 1,5 x 50 bm, Lindab ContactFoil 135, BAL: 75 m ²	M ²	401,350	5,266	2 113,509
43	K	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny na objektoch výšky do 12 m	%	2 243,372	0,074	167,048
D		767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE				4 397,007
44	K	767995103	ozn Z1+Z2 - Montáž atypickej stavebnej doplnkovej konštrukcie s hmotnosťou od 10 kg do 20 kg	kg	384,000	6,402	2 458,368
45	M	55300002R0	ozn Z1+Z2 - Dodávka oceľových prvkov - oceľových krokiev 2xU 140	kg	422,400	4,482	1 893,197
46	K	998767202	Presun hmôt pre doplnkové stavebné konštrukcie kovové v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	3 361,536	0,014	45,442
D		783	NÁTERY				34 037,261
47	K	783101812.S	Odstánenie starých náterov brúsením /hlavná strecha nad sálou/	m ²	723,450	7,960	5 758,662
48	K	783120320.S	Syntetický náter - M42 na pozinkovaný plech, štvorvrstvomý, bez masky /hlavná strecha nad sálou/	m ²	723,450	22,906	16 571,346
49	K	783226100	Náter kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie syntetický na vzduchu schnúci základný- oceľové krokvy	m ²	24,960	5,797	144,693
50	K	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m ²	1 585,276	5,633	8 929,860
51	K	783894611	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou bielym pre náter sadrokartón. stropov 1x- penetrácia	m ²	350,000	2,631	920,850
52	K	783894612	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou bielym pre náter sadrokartón. stropov 2x	m ²	350,000	4,891	1 711,850
D		784	MALBY				193,461

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
53	K	784452271	Maľby stien z maľarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	44,700	3,092	138,212
54	K	784411300	Penetračný náter ostení	m2	44,700	1,236	55,249

ROZPOČET

Stavba: Obnova verejnej budovy - kultúrny dom
 Objekt: 3 - Výmena otvorových výplní

Miesto: Oravská Jasenica Dátum: 18. 8. 2026
 Objednávateľ: Obec Oravská Jasenica Projektant: PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41
 Zhotoviteľ: I.N.V.E.S.T.a.s., Slihoť 345/39, 029 64 Oravská Jasenica Spracovateľ: Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							89 829,538
D	D1		Práce HSV				12 108,069
D	3		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE				675,575
1	K	312273134	ozn DP - Domurovanie parapetov okien z presných tvárníc YTONG hr. 450 mm	m3	2,363	285,897	675,575
D	6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				8 286,006
2	K	612481119	Sklotextilná mriežka - potiahnutie vnútorných alebo vonkajších stien (ostenie)	m2	90,090	11,594	1 044,503
3	K	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických hmôt šírky nad 200 mm	m	64,800	9,887	640,678
4	K	612409991	Začistenie omietok okolo okien, dverí, obkladov a podláh	m	142,800	3,648	520,934
5	K	612423124	Vápennocementová omietka Maxima vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	82,950	27,581	2 287,844
6	M	6119000300	Parapetná doska k plastovým oknám vnútorná, šírka 250 mm	m	71,280	51,402	3 663,935
7	M	6119000940	Plastová krytka k vnútorným parapetom Standard farba: biela, svetlohnedá, tmavohnedá, BAL: pár	par	34,000	3,768	128,112
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				2 996,498
8	K	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného, kovového, plastového, okenného kridla do 1,5 m2	kus	3,000	0,852	2,556
9	K	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného kridla nad 1,5 m2	kus	27,000	1,384	37,368
10	K	968061125	Vyvesenie resp. zavesenie dreveného dverného kridla do 2 m2	kus	2,000	1,189	2,378
11	K	968061126	Vyvesenie resp. zavesenie dreveného dverného kridla nad 2 m2	kus	4,000	2,160	8,640
12	K	96806113311	Vyvesenie drevených, kovových, plastových dverných kridiel do sutiny s veľkosťou plochy do 2 m2	m2	3,780	1,321	4,993
13	K	96806113411	Vyvesenie drevených, kovových, plastových dverných kridiel do sutiny s veľkosťou plochy nad 2 m2	m2	15,080	1,807	27,250
14	K	968062354	Vybúranie rámov drevených, kovových, plastových okien dvojité alebo zdvojené plochy do 1 m2	m2	0,840	18,613	15,635
15	K	968062355	Vybúranie rámov drevených, kovových, plastových okien dvojité alebo zdvojené plochy do 2 m2	m2	31,215	12,580	392,685
16	K	968062356	Vybúranie rámov drevených, kovových, plastových okien dvojité alebo zdvojené plochy do 4 m2	m2	21,000	9,317	195,657
17	K	968062357	Vybúranie rámov drevených, kovových, plastových okien dvojité alebo zdvojené plochy nad 4 m2	m2	5,400	7,507	40,538
18	K	968062745	Vybúranie drevených, kovových, plastových, stien zasklenených alebo výkladných	m2	58,800	3,263	191,864
19	K	96807245511	Vybúranie kovových dverových zárubní s veľkosťou plochy do 2 m2	m2	3,780	33,770	127,651
20	K	96807245611	Vybúranie kovových dverových zárubní s veľkosťou plochy nad 2 m2	m2	17,030	26,731	455,229
21	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,394	18,842	139,318
22	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	73,940	0,565	41,776
23	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,394	15,652	115,731
24	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	59,162	1,880	111,206

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	979089112	Poplatok za za skládku odpadov zo stavieb a demolácií /drevo, sklo, plasty/ kategórie "ostatné" 17 02 ..	t	7,394	103,893	768,185
26	K	766231113	Demontáž inter. parapet. dosiek š do 330 mm, - 0,00138t	m	71,280	4,459	317,838
	D	99	PRESUNY HMŔT				149,990
27	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	2,650	56,600	149,990
	D	D2	Práce PSV				77 721,469
	D	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ				144,912
28	K	764410850	Demontáž oplechovania parapeta rš od 100 do 330 mm	m	71,280	2,033	144,912
	D	767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE				77 222,954
29	K	766621181	Montáž okien plastových za 1 bm montáže opatrené páskou interier parptesniaca páska exterier paropriepustná páska	m	168,400	17,184	2 893,786
30	K	7671228R3	ozn 7 - Demontáž vonkajších mreží	m2	29,940	19,193	574,638
31	M	55344935R01	ozn. A - D+M Hliníková zasklená stena 8-krídlová, 5250x2800mm, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, delenie vid'. výpis - komplet	ks	4,000	10 379,517	41 518,068
32	M	55344935R02	ozn. B - Dodávka plastové okno 2-krídlové, 1750x1200mm, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, otváracé , komplet	ks	10,000	681,498	6 814,980
33	M	55344935R03	ozn. C - Dodávka plastové okno 1-krídlové, 1200x1500mm, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, otváraco-sklopné komplet	ks	16,000	561,062	8 976,992
34	M	55344935R04	ozn. D - Dodávka plastové okno 3-krídlové, 3600x1500mm, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, 2 krídla otváraco-sklopné + 1krídlo pevne zasklené komplet	ks	1,000	1 762,394	1 762,394
35	M	55344935R05	ozn. E - Dodávka plastové okno 1-krídlové, 900x1150mm, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, otváraco-sklopné komplet	ks	1,000	330,702	330,702
36	M	55344935R06	ozn. F - Dodávka plastové okno 2-krídlové, 1400x600mm, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, pevne zasklené komplet	ks	1,000	371,122	371,122
37	M	55344935R07	ozn. L - Dodávka plastové okno 1-krídlové, 1200x1150mm, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, otváraco-sklopné komplet	ks	1,000	464,879	464,879
38	M	55344935R08	ozn. G - D+M Hliníkové vstupné dvere 2-krídlové s nadsvetlíkom, 1700x2050+850mm, vr. zárubne, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, delenie vid'. výpis - komplet	ks	1,000	3 156,846	3 156,846
39	M	55344935R09	ozn. H - D+M Hliníkové vstupné dvere 2-krídlové, 1700x2100mm, vr. zárubne, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, - komplet	ks	1,000	2 372,666	2 372,666
40	M	55344935R10	ozn. I - D+M Hliníkové vstupné dvere 2-krídlové, 1400x2000mm, vr. zárubne, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, - komplet	ks	1,000	1 884,914	1 884,914
41	M	55344935R11	ozn. J - D+M Hliníkové vstupné dvere 2-krídlové, 1800x2100mm, vr. zárubne, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, - komplet	ks	1,000	2 664,226	2 664,226
42	M	55344935R12	ozn.K - D+M Hliníkové vstupné dvere 1-krídlové, 900x2100mm, vr. zárubne, zaskl. izol.trojsklo, farba biela, - komplet	ks	2,000	1 316,992	2 633,984
43	K	998767202	Presun hmôt pre doplnkové stavebné konštrukcie kovové v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	71 214,771	0,011	802,757
	D	784	MALBY				353,603
44	K	784452271	Malby ostení z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	90,090	2,816	253,693
45	K	784411300	Penetračný náter ostení	m2	90,090	1,109	99,910

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

4 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihoť 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing.Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							30 654,250
D	D1		Práce HSV				8 219,853
D	6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				4 714,179
1	K	622464235	ozn N - Tenkovrstvová omietka na oceľovom zateplenom nosníku - komplet	m2	45,200	23,950	1 082,540
2	K	622481119	ozn N - Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou	m2	45,200	11,466	518,263
3	K	62525017811	ozn N - Obklad zateplenie oceľového nosníka tepel. izol. hr. 150 mm	M2	47,460	65,600	3 113,376
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				3 444,903
4	K	941955001.R	Dočasné pomocné veľkoplošné podlažky ku prácam v podkrovi	m2	315,000	4,557	1 435,455
5	K	952901411	Výčistenie ostatných objektov ľubovoľnej výšky - podkrovia	m2	648,000	3,101	2 009,448
D	99		PRESUNY HMÔT				60,771
6	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	1,056	57,548	60,771
D	D2		Práce PSV				22 434,397
D	713		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ				22 097,939
7	K	713111111	Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, vrchom - klad. voľne	m2	1 296,000	2,315	3 000,240
8	M	631017010304	UNIROL PROFÍ Izolačný pás zo sklenených vlákien pre šikmé strechy a stropy, hrúbka 100 mm, šírka 1200 mm	m2	680,400	10,153	6 908,101
9	M	631017010307	UNIROL PROFÍ Izolačný pás zo sklenených vlákien pre šikmé strechy a stropy, hrúbka 150 mm, šírka 1200 mm	m2	680,400	14,441	9 825,656
10	M	6315206000	ozn 5 - Dodávka a montáž - Parozábrana PE fólia	m2	745,200	2,789	2 078,363
11	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	19 314,288	0,015	285,579
D	762		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE				329,055
12	K	762332130	ozn R - Montáž hranola 150/150 nabíjaný na hranol 100/120	m	3,200	13,671	43,747
13	K	762342212	ozn P - D+M Prechody v podkrovi - dosky hr. 32 mm	m3	0,366	628,068	229,873
14	K	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia	m3	0,072	71,181	5,125
15	M	605101125	ozn R - Dodávka hranola 150/150 mm	m3	0,079	460,233	36,358
16	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	281,272	0,050	13,952
D	783		NÁTERY				7,403
17	K	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	1,408	5,258	7,403

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

5 - Opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt,
976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihot' 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							7 318,865
D	D1		Práce PSV				7 318,865
D	786		ČALÚNNICKÉ ÚPRAVY				7 318,865
1	K	786616321	Dodávka a montáž vonkajšie hliníkové žaluzie pre okná ozn A-5250x2800 mm -komplet	m2	64,680	112,912	7 303,148
2	K	998786202	Presun hmôt pre čalúnenie v objektoch výšky do 12 m	%	7 459,540	0,002	15,717

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

6 - Zlepšenie kvality vnútorného prostredia (akustické podhlady, podlahy, maľby, obklady, dvere)

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihot' 345/39,029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing.Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							49 154,868
D	D1		Práce HSV				11 438,635
D	6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				2 819,067
1	K	611421431	Oprava vápenných štukových omietok stropov rovných a klenieb s plochou do 60%	m2	94,500	6,814	643,923
2	K	612421431	Oprava vápenných štukových omietok vnútorných stien s plochou do 60%	m2	363,008	5,992	2 175,144
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				8 397,377
3	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou podlahy do 1,2 m	m2	628,500	1,952	1 226,832
4	K	941955004.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m /ku montáži akustického podhladu/	m2	534,000	4,879	2 605,386
5	K	952901111	Výčistenie budov bytovej alebo občianskej výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	628,500	2,753	1 730,261
6	K	965081712	Búranie dlažieb bez podkladového lôžka z xylolitu alebo keramických dlaždíc hrúbky do 10 mm	m2	9,620	1,458	14,026
7	K	968061131	Vyvesenie kovových dverí do 2 m2	kus	9,000	1,791	16,119
8	K	968061132	Vyvesenie kovových dverí nad 2 m2	kus	2,000	2,680	5,360
9	K	968063451	Demontáž kovovej dverovej zárubne	m2	18,321	3,460	63,391
10	K	971033351	Vybúranie otvorov v tehlovom murive plochy do 0,09 m2 hrúbky do 450 mm	kus	4,000	7,052	28,208
11	K	978011191	Otlčenie vnútorných omietok vápenných alebo vápennocementových rozsahom do 60 %	m2	457,508	2,526	1 155,665
12	K	978059531	Odsekanie s odobratím stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2	m2	17,250	2,608	44,988
13	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	26,076	7,915	206,392
14	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	260,760	0,233	60,757
15	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	26,076	6,609	172,336
16	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	208,608	0,753	157,082
17	K	979089002	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií - betón, tehly, obkladačky, dlaždice, keramika kategórie "O" - ostatné 17 01 ..	t	26,076	34,920	910,574
D	99		PRESUNY HMÔT				222,191
18	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	9,869	22,514	222,191
D	D2		Práce PSV				37 716,233
D	714		AKUSTICKÉ A PROTITRASOVÉ OPATRENIA				31 058,728
19	K	714111101	Montáž akustických obkladov z drevených panelov s lištovanými škárami	m2	534,000	12,459	6 653,106
20	K	714119001.S	Montáž akustických obkladov - podkladový rošt	m2	534,000	8,077	4 313,118
21	M	595038121802	RIGIPS Rigitone ACTIV AIR typ 8-15-20 super	m2	587,400	20,078	11 793,817
22	M	5950381218R	Podkladný AL rošt	m2	587,400	11,443	6 721,618
23	K	784418013.S	Zakryvanie podláh - zabezpečenie aby sa nepoškodili parkety	m2	534,000	2,460	1 313,640
24	K	998714202	Presun hmôt pre izolácie akustické v objektoch výšky do 12 m	%	35 282,448	0,007	263,429
D	766		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE				2 521,078

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	766661112	Montáž dverového kridla kompletiz. otváracieho do ocelevej alebo fošňovej zárubne, jednokridlové	kus	9,000	4,217	37,953
26	K	766661132	Montáž dverového dvojkrídla kompletizovaného otváracieho do ocelevej alebo drevenej zárubne šírky do 1,45 m	kus	2,000	6,275	12,550
27	K	766695212	Montáž prahu jednokridlových dverí šírky do 10 cm	kus	9,000	2,700	24,300
28	K	766695232	Montáž prahu dvojkrídlových dverí šírky do 10 cm	kus	2,000	3,439	6,878
29	K	766662811	Demontáž prahu jednokridlových dverí	kus	9,000	1,088	9,792
30	K	766662812	Demontáž prahu dvojkrídlových dverí	kus	2,000	1,441	2,882
31	M	6116027700	ozn. III. - Dvere vnútorné hladké drevené laminátované jednokridlové plné, 125x197cm, vr. kovania a zámku vložkový - komplet	kus	2,000	134,090	268,180
32	M	6116221100	ozn. II. - Dvere vnútorné hladké drevené laminátované jednokridlové plné, 80x197cm, vr. kovania a zámku vložkový - komplet	kus	2,000	96,756	193,512
33	M	6116222100	ozn. I. - Dvere vnútorné hladké drevené laminátované jednokridlové plné, 80x197cm, vr. kovania a zámku vložkový - komplet	kus	7,000	100,656	704,592
34	M	6118712100	Prah dubový dĺžka 62 cm	kus	2,000	9,903	19,806
35	M	6118716100	Prah dubový dĺžka 82 cm	kus	7,000	12,866	90,062
36	M	6118722100	Prah dubový dĺžka 127 cm	kus	2,000	17,398	34,796
37	K	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3 197,773	0,349	1 115,775
D		771	PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ				289,494
38	K	771576016	Montáž podlahy z keramických dlaždíc bez povrchovej úpravy, glazúrovaných, protišmykových do flexibilného tmelu	m2	9,620	12,566	120,885
39	K	771589795	Príplatok k cene za škárovanie podláh kladených do tmelu	m2	9,620	0,172	1,655
40	M	283034240070	Škárovacia malta - podľa výberu obkladu	kg	0,067	1,460	0,098
41	M	56249003R1	D+M Tesniaca páska - styk podlahy a steny	m	11,990	2,678	32,109
42	M	5976498050	Dlaždice keramické GRES s protišmykovým povrchom	M2	10,390	11,487	119,350
43	K	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	479,414	0,032	15,397
D		781	OBKLADY KERAMICKÉ				2 767,541
44	K	78144503911	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek keram. alebo opakných kladených do tmelu	m2	34,425	13,496	464,600
45	M	2353206300	Stierkové izolácie Flexfuge Special -špárovacia malta, spotreba 4,0kg/10m2	kg	13,770	1,770	24,373
46	M	2353206500	Stierkové izolácie - systémové lepidlo na obklady a dlažby napr. " ARDALITH FLEX", 25kg, spotreba: min. 1,5kg/m2/mm	kg	51,638	2,041	105,393
47	M	5976574100	Dodávka keramických obkladov	m2	36,146	8,677	313,639
48	K	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1 834,622	1,014	1 859,536
D		783	NÁTERY				218,418
49	K	783225400	Náter kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie syntetický na vzduchu schnúci dvojnásobný 1x emailovaním a tmelením - zárubne	m2	13,015	6,271	81,617
50	K	783226100	Náter kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie syntetický na vzduchu schnúci základný - zárubne	m2	13,015	6,905	89,869
51	K	783201811	Odstránenie starého náteru oškrábaním z kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie - zárubne	m2	13,015	3,606	46,932
D		784	MAĽBY				860,974
52	K	784452261	Maľba základná jednonásobná z maliarskych tekutých zmesí (typ Farmal, Primalex, Supralux) - penetrácia	m2	423,083	0,562	237,773
53	K	784452271	Maľba základná dvojnásobná z maliarskych tekutých zmesí (typ Farmal, Primalex, Supralux) s hladkým obrúsením podkladu v miestnosti výšky do 3,8 m	m2	423,083	1,473	623,201

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

7 - Zelené opatrenia - spevnené plochy

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt,
976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Síhoľ 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							73 216,188
D D1 Práce HSV							73 216,188
D 1 ZEMNÉ PRÁCE							3 640,521
1	K	113107223	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva hrubého drveného hrúbky do 300 mm s plochou nad 200 m2	m2	339,000	4,951	1 678,389
2	K	113107242	Odstránenie podkladov alebo krytov asfaltových hrúbky do 100 mm s plochou nad 200 m2	m2	339,000	3,804	1 289,556
3	K	182001121	Plošná úprava terénu pri nerovnosti do 150 mm v rovine alebo na svahu - pre zatravnenie	m2	339,000	1,984	672,576
D 5 SPEVNENÉ PLOCHY							37 956,373
4	K	289971231	Zhotovenie vrstvy z geotextílie	m2	339,000	1,285	435,615
5	K	564811111	Podklad zo štrkodrviny fr. 0-40mm hrúbky 50 mm	m2	339,000	3,859	1 308,201
6	K	564861111	Podklad zo štrkodrviny fr. 0-32mm hrúbky 200 mm	m2	339,000	13,050	4 423,950
7	M	592036024R01	D+M Drenážna dlažba ECORASTER BLOXX rozmer 330/330/50 mm tmavošedá + výplň bet. bloky 14,2/1402/4,5 MM	M2	372,900	73,103	27 260,109
8	M	6936654201	Dodávka - oddeľovacia tkanina EKORASTER MESH	m2	389,850	11,616	4 528,498
D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							29 909,730
9	K	979084216	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu do 5 km so zložením	t	196,959	31,249	6 154,772
10	K	979087213	Nakladanie vybúraných hmôt na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu	t	196,959	29,274	5 765,778
11	K	97908721R	Poplatok za skládku vybúraných hmôt	t	135,600	78,831	10 689,484
12	K	97908721R1	Poplatok za skládku vybúraných hmôt - živé	t	61,359	118,967	7 299,696
D 99 PRESUNY HMÔT							1 709,564
13	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným akejkoľvek dĺžky objektu	t	159,118	10,744	1 709,564

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

8 - Modernizácia/výmena zdroja tepla a rozvodov tepla/alebo teplej vody (vykurovacieho systému)

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 6. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihoť 345/39, 029 64 Oravská Jasenica

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

30 654,330

D	HSV		Práce a dodávky HSV				331,930
---	-----	--	---------------------	--	--	--	---------

D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				331,930
---	---	--	------------------------------------	--	--	--	---------

1	K	612401291.S	Omietka jednodielnych malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0,09 do 0,25 m2	ks	12,000	9,256	111,072
---	---	-------------	---	----	--------	-------	---------

2	K	612451331.S	Oprava vnútorných cement. omietok stien v množstve opravovanej plochy 10-30 % štuk.plstou hladených	m2	22,000	10,039	220,858
---	---	-------------	---	----	--------	--------	---------

D	PSV		Práce a dodávky PSV				28 708,919
---	-----	--	---------------------	--	--	--	------------

D	713		Izolácie tepelné				569,410
---	-----	--	------------------	--	--	--	---------

3	K	713482121.S	Montáž kaučukovej izolácie	m	30,000	7,005	210,150
---	---	-------------	----------------------------	---	--------	-------	---------

4	M	283 310 028 400	Izolačná trubica ARMAFLEX ACe 28x19 mm (d x hr. izolácie), dl. 2 m, AZ FLEX	m	10,000	8,730	87,300
---	---	-----------------	---	---	--------	-------	--------

5	M	283 310 028 500	Izolačná trubica ARMAFLEX ACe 54x19 mm (d x hr. izolácie), dl. 2 m, AZ FLEX	m	20,000	13,598	271,960
---	---	-----------------	---	---	--------	--------	---------

D	722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				1 177,266
---	-----	--	-----------------------------------	--	--	--	-----------

6	K	722171133.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 25 mm	m	5,000	42,206	211,030
---	---	-------------	--	---	-------	--------	---------

7	K	722220851.S	Demontáž armatúry závitovej do G 3/4, -0,00069t	ks	4,000	5,252	21,008
---	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

8	K	722220862.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad G 3/4 do G 5/4, -0,00123t	ks	2,000	6,217	12,434
---	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

9	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	2,000	6,668	13,336
---	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

10	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	2,000	22,259	44,518
----	---	----------------	---	----	-------	--------	--------

11	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	4,000	9,131	36,524
----	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

12	M	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz	ks	4,000	39,022	156,088
----	---	----------------	---	----	-------	--------	---------

13	K	722221180.S	Montáž poistného ventilu závitového pre vodu G 1	ks	1,000	8,760	8,760
----	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

14	M	551210022100.S	Ventil poistný 1", PN 10, mosadz	ks	1,000	52,396	52,396
----	---	----------------	----------------------------------	----	-------	--------	--------

15	K	722221315.S	Montáž spätnej klapky závitovej pre vodu G 1	ks	2,000	8,852	17,704
----	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

16	M	551190001000.S	Spätná klapka vodorovná závitová 1", PN 10, pre vodu, mosadz	ks	2,000	31,100	62,200
----	---	----------------	--	----	-------	--------	--------

17	K	722221370.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 1	ks	1,000	8,664	8,664
----	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

18	M	422010003100.S	Filter závitový na vodu 1", FF, PN 20, mosadz	ks	1,000	23,732	23,732
----	---	----------------	---	----	-------	--------	--------

19	K	722229101.S	Montáž ventilu vypúšťacieho, pínacieho, G 1/2	ks	1,000	6,835	6,835
----	---	-------------	---	----	-------	-------	-------

20	M	551110011200.S	Vypúšťací ventil, 1/2"	ks	1,000	9,777	9,777
----	---	----------------	------------------------	----	-------	-------	-------

21	K	734296120.S	Montáž armatúry trojcestnej DN 25	ks	1,000	11,386	11,386
----	---	-------------	-----------------------------------	----	-------	--------	--------

22	M	551210037600.S	Ventil trojcestný 1"	ks	1,000	114,404	114,404
----	---	----------------	----------------------	----	-------	---------	---------

23	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	10,000	4,696	46,960
----	---	-------------	---	---	--------	-------	--------

24	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	10,000	2,785	27,850
----	---	-------------	---	---	--------	-------	--------

25	K	734419111.S	Montáž teplomera	ks	1,000	12,634	12,634
----	---	-------------	------------------	----	-------	--------	--------

26	M	388320001600.S	Teplomer	ks	1,000	23,171	23,171
----	---	----------------	----------	----	-------	--------	--------

27	K	734423140.S	Montáž tlakomera	ks	1,000	9,559	9,559
----	---	-------------	------------------	----	-------	-------	-------

28	M	388430002800.S	TLAKOMER	ks	1,000	34,001	34,001
----	---	----------------	----------	----	-------	--------	--------

29	K	725869380.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, ostatných typov do D 32 mm	ks	1,000	11,631	11,631
----	---	-------------	---	----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	M	551 620 027 100	Vlakový lievnik HL21, DN 32, (0,17 l/s), s protizápachovým uzáverom, vetranie a klimatizácia, PP	ks	1,000	38,864	38,864
31	K	722221465.S	Montáž hadice G 3/4	ks	1,000	12,649	12,649
32	M	286120015800.S	Hadica 3/4"	ks	1,000	16,272	16,272
33	K	721 172 033	Potrúbie odpadové Pipelife HT z PP, pripojovacie DN 50	m	3,000	30,241	90,723
34	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	22,489	1,875	42,156
D 731			Ústredné kúrenie, kotolne				3 884,269
35	K	pc1	Montáž tepelného čerpadla pre prípravu teplej vody	ks	1,000	520,925	520,925
36	M	238634	Tepelné čerpadlo pre prípravu teplej vody STIEBEL ELTRON typ SHP-A 300 Plus	ks	1,000	3 086,230	3 086,230
37	K	732211813.S	Demontáž ohrievača zásobníkového závesného objemu do 300 l, -0,29980t	ks	2,000	54,502	109,004
38	K	732214813.S	Demontáž ohrievača zásobníkového, vypustenie vody z ohrievača objemu do 630 l	ks	2,000	12,521	25,042
39	K	731890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt kotolní vodovodne do 6 m	t	0,220	465,852	102,487
40	K	pc2	Doprava + likvidácia odpadu	t	0,095	427,170	40,581
D 732			Ústredné kúrenie, strojovne				5 528,421
41	K	732230000.S	Montáž akumulačnej nádoby vykurovacej vody bez výmenníka s izoláciou objem do 250 l	ks	1,000	106,733	106,733
42	M	pc3	Akumulačná nádrž HPTH-3-B- 100-WP-PU, objem 100 l	ks	1,000	511,225	511,225
43	K	732111431.S	Montáž združeného rozdeľovača a zberača modul 80 mm pre 2 vetvy s dĺžkou 500 mm	ks	1,000	32,585	32,585
44	M	8718599381	Rozdeľovač Buderus HKV 2/32/40, Rozdeľovač pre moduly HS/HSM DN32	ks	1,000	512,749	512,749
45	M	5584584	Sada rúr pre pripojenie rozdeľovača a zberača HKV 2/32/40	ks	1,000	104,765	104,765
46	K	731291070.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 25	ks	1,000	131,301	131,301
47	M	7736601159	Rýchlo-montážna skupina pre zmiešavany okruhBuderus HSM 25/6	ks	1,000	680,502	680,502
48	M	67900475	ES 0 prepojenie - dopĺňajúca sada potrebná pri kombinácii rýchlomontážnych skupín HS/HSM 15/20/25 v spojení s rozdeľovačom HKV - DN 32	ks	1,000	28,663	28,663
49	K	731291080.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 32	ks	1,000	127,213	127,213
50	M	7 736 601 160	Rýchlo-montážna skupina pre zmiešavany okruhBuderus HSM 32/7,5	ks	1,000	757,310	757,310
51	M	pc4	Rozširovacia doska pre 2 dodatočné zmiešavacie okruhy (ETA T2-W) v nástennom boxe určená pre: • kotly ETA vybavené systémom ETA Touch • samostatnú reguláciu ETA T2-BT Obsah dodávky: • nástenná skrinka • doska plošnýc	ks	1,000	1 268,159	1 268,159
52	M	pc5	Izbový snímač s displejom ETA	ks	2,000	207,537	415,074
53	M	pc6	Set samostatného snímača pre druhý zásobník alebo olejový/plynový kotol. Jeden snímač s káblom (10m) a ponorným puzdrom.	ks	1,000	79,092	79,092
54	K	pc7	Paušál za uvedenie do prevádzky (UDP) pre moduly T1 / T2 / T2-BT / T2-BTI / T4 / FWM / STM / MKM / UGM / UGS V cene paušálu za UDP zariadenia sú zahrnuté: > cestovné náklady do vzdialenosti 250 km > max. 5 nh. servisných prác Obsahuje: • pripo	sub	2,000	386,525	773,050
D 733			Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				7 116,104
55	M	160116	Nízkouhľiková oceľová rúrka 54x1,5 (6 m)	m	20,000	23,590	471,800
56	M	pc8	T kus 54x54x54	ks	2,000	271,578	543,156
57	M	733151113.S	Potrúbie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 15/1,0 mm	m	63,000	27,630	1 740,690
58	M	733151116.S	Potrúbie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 18/1,0 mm	m	64,000	29,059	1 859,776
59	M	733151119.S	Potrúbie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 22/1,0 mm	m	5,000	32,952	164,760
60	M	733151122.S	Potrúbie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 28/1,0 mm	m	15,000	42,135	632,025
61	K	733120815.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých do priemeru 38, -0,00254t	m	127,000	3,715	471,805
62	K	733120819.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých nad 38 do D 60,3, -0,00473t	m	20,000	6,989	139,780

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
63	K	732110811.S	Demontáž telesa rozdeľovača a zberača do DN 100, 0,07742t	m	2,000	17,134	34,268
64	K	733190801.S	Demontáž príslušenstva potrubia, odrezanie objímky dvojitej do DN 50 -0,00072t	ks	20,000	0,554	11,080
65	K	pc9	Montáž potrubia do DN 65	ks	169,000	3,185	538,265
66	K	733191202.S	Tlaková skúška potrubia do DN 65	m	169,000	2,240	378,560
67	K	733890801.S	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6 m	t	0,150	117,785	17,668
68	K	pc10	Doprava + likvidácia odpadu	t	0,250	449,885	112,471
							3 659,297
D 734							
69	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice	súb.	27,000	2,987	80,649
70	M	1986110	Termostatická hlavica HERZCULES odolná voči vandalizmu	ks	27,000	50,387	1 360,449
71	K	1920060	Montáž regulačnej armatúry	ks	54,000	3,837	207,198
72	M	1772367	Termostatický ventil Herz TS-90-V, DN15, priamy	ks	26,000	20,089	522,314
73	M	1372341	Ventil do spiatočky Herz RL-1, DN15, priamy	ks	26,000	10,577	275,002
74	M	1772467	Termostatický ventil Herz TS-90-V, DN15, rohový	ks	1,000	19,373	19,373
75	M	1372441	Ventil do spiatočky Herz RL-1, DN15, priamy	ks	1,000	11,017	11,017
76	K	734209118.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 2	ks	4,000	16,998	67,992
77	M	1210006	Guľový kohút Herz DN50	ks	4,000	186,470	745,880
78	M	1411117	Filter Herz DN50	ks	1,000	138,445	138,445
79	K	734213250	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	6,000	5,440	32,640
80	M	27742	Automatický odvzdušňovací ventil Flexvent 1/2	ks	6,000	18,260	109,560
81	K	734200824.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do 6/4 - 0,00350t	ks	4,000	9,951	39,804
82	K	734200824.S.1	Demontáž tlakomera + teplomera	ks	4,000	2,952	11,808
83	K	pc11	Demontáž automatického odvzdušňovacieho ventilu	ks	4,000	3,672	14,688
84	K	pc12	Doprava + likvidácia odpadu	t	0,050	449,564	22,478
D 735							5 301,592
85	K	735000912.S	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá Výregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	27,000	5,652	152,604
86	K	735154040.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	21,064	21,064
87	M	K001160040490 16011 4	KORAD 11K 600/400 (bez povrchovej úpravy)	ks	1,000	93,296	93,296
88	K	735154141	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	23,319	69,957
89	M	K002160080890 16011 8	KORAD 21K 600/800 (bez povrchovej úpravy)	ks	1,000	158,647	158,647
90	M	K002260070790 16011 7	KORAD 22K 600/700 (bez povrchovej úpravy)	ks	1,000	171,018	171,018
91	M	K002260080890 16011 8	KORAD 22K 600/800 (bez povrchovej úpravy)	ks	1,000	176,733	176,733
92	K	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	4,000	22,440	89,760
93	M	K002260101090 16011 1	KORAD 22K 600/1000 (bez povrchovej úpravy)	ks	4,000	230,313	921,252
94	K	735154143	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	2,000	25,094	50,188
95	M	K002260161690 16011 1	KORAD 22K 600/1600 (bez povrchovej úpravy)	ks	2,000	340,216	680,432
96	K	735154242	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	24,180	24,180
97	M	K003360101090 16011 1	KORAD 33K 600/1000 (bez povrchovej úpravy)	ks	1,000	353,776	353,776
98	K	735154252	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 900 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	29,944	29,944
99	M	K003390101090 16011 1	KORAD 33K 900/1000 (bez povrchovej úpravy)	ks	1,000	488,020	488,020
100	K	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	102,000	3,433	350,166
101	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	102,000	4,352	443,904
102	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	27,000	22,090	596,430

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
103	K	735151821.S	Demontáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,02493t	ks	6,000	20,183	121,098
104	K	735151831.S	Demontáž vykurovacieho telesa panelového trojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,03749t	ks	1,000	24,977	24,977
105	K	735111810.S	Demontáž vykurovacích telies článkových, -0,02380t	m2	8,600	15,371	132,191
106	K	735890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,450	119,159	53,622
107	K	pc13	Doprava + likvidácia odpadu	t	0,220	446,966	98,333
D 783			Dokončovacie práce - nátery				1 472,560
108	K	783424140	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	200,000	4,229	845,800
109	K	pc14	Závesy, objímky, kotviaci materiál	ks	120,000	5,223	626,760
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				1 613,481
110	K	HZS000111	Vykurovacia skúška	hod	72,000	11,672	840,384
111	K	HZS0001111	Uvedenie do prevádzky	ks	10,000	71,353	713,530
112	K	HZS0001112	Protipožiarne prestupy	súb.	1,000	59,567	59,567

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

9 - Aplikácia inovatívnych technológií na využitie odpadového tepla, ochladzovanie a cirkuláciu vzduchu

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt,
976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Síhoľ 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							49 689,619
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 438,699
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				152,699
1	K	612401291.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek malťou nad 0,09 do 0,25 m ²	ks	4,000	17,796	71,184
2	K	612451331.S	Oprava vnútorných cement. omietok stien v množstve opravovanej plochy 10-30 % štuk.plst'ou hladných	m ²	7,000	11,645	81,515
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 286,000
3	K	971036022.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 350 mm do stien - murivo tehlové -0,00117t	cm	400,000	3,215	1 286,000
D		PSV	Práce a dodávky PSV				48 250,920
D		769	Montáže vzduchotechnických zariadení				48 250,920
4	K	769052033	Montáž rekuperačnej jednotky na podlahu prietok 850 m ³ /h, vrátane príslušenstva	ks	4,000	614,525	2 458,100
5	K	A350100-L	DUPLEX 850-L Inter (provedení 10, pozink, pro opláštění) - 2. gen	ks	4,000	9 204,852	36 819,408
6	K	A350102	Prechod výstupu 12 vr. samotahové klapky (součást jednotky 850 Inter) - 1.+ 2. gen	sub	4,000	0,000	0,000
7	K	A350126	Opláštenie jednotky - bílý lakovaný plech (prov. 10, 850 Inter) - 2. gen	ks	4,000	365,398	1 461,592
8	K	A350149W	Set integrovaná fasádna výústka prívod+odvod - horizontálna (prev. 10, vr. prechodiek fasádou max 1000 mm) (850 Inter) - 2. gen - bílý lak RAL9010	ks	4,000	364,415	1 457,660
9	K	769021334	aDot (W) - ovladač designový s displejem - potisk základní - bílý (pro regulacia aMotion L, E)	ks	4,000	220,825	883,300
10	K	769 021 295	Montáž kolena 45° na potrubie DN 280-450	ks	20,000	12,289	245,780
11	K	769 021 006	Montáž spiro potrubia DN 160-180	m	12,000	9,345	112,140
12	K	429 850 003 600	Koleno KS 45° DN 280 pre kruhové potrubie	ks	20,000	18,815	376,300
13	K	429810001000.S	Potrubie kruhové spiro DN 280	m	12,000	27,847	334,164
14	K	pc1	Spotrebný inštalacný materiál	sub	1,000	364,864	364,864
15	K	pc2	Kotviaci materiál	sub	4,000	206,885	827,540
16	K	998 769 201	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	kg	1 208,000	2,409	2 910,072

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

10 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov

Časť:

10.1 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt,
976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Síhoľ 345/39, 029 64 Oravská Jasenica

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							54 302,160
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 261,453
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 261,453
1	K	941955001/R	Montážna Vysokozdvížná Plošina	hod	10,000	60,579	605,790
2	K	971024451	Vysekanie otvoru pre rozvádzač	ks	1,000	34,268	34,268
3	K	971036008	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 90 mm do stien - murivo tehlové -0,00010t	cm	150,000	0,726	108,900
4	K	972056004.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 50 mm do stropov - železobetónových -0,00005t	cm	60,000	2,184	131,040
5	K	973031616	Vysekanie kapsy pre kládky a krabice, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	95,000	1,349	128,155
6	K	974031121	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maľu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t cca	m	200,000	1,458	291,600
7	K	974031133.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maľu do hĺbky 50 mm a š. do 100 mm, -0,00900t	m	50,000	4,325	216,250
8	K	974042532	Vysekanie rýh v betónovej diaľbe do hĺbky 50 mm a šírky do 70 mm, -0,00800t cca	m	10,000	5,344	53,440
9	K	974049121	Vysekanie rýh v betónových stenách do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200t cca	m	30,000	6,229	186,870
10	K	974049221.S	Vysekanie rýh v bet. stenách v priestore príf. k str. konštr. hĺbky 30 mm a šírky do 30 mm, cca -0,00200t	m	60,000	8,419	505,140
D	21-M		Elektromontáže				47 520,338
11	K	210010026.S	Rúrka ohybná elektroinšalačná z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	150,000	2,211	331,650
12	M	345710009200.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 25	m	150,000	1,263	189,450
13	K	210010108.S	Lišta elektroinšalačná z PVC 24x22, uložená pevne, vkladacia	m	180,000	2,386	429,480
14	M	345750065500.S	Lišta vkladacia z PVC, LV 24x22 mm	m	180,000	1,981	356,580
15	K	210010110.S	Lišta elektroinšalačná z PVC 40x40, uložená pevne, vkladacia	m	50,000	3,426	171,300
16	M	345750065150.S	Lišta hranatá z PVC, 40x40 mm	m	50,000	2,916	145,800
17	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	20,000	2,253	45,060
18	M	345410002400	Krabica univerzálna z PVC pod omietku KU 68-1901, Dxh 73x42 mm, KOPOS	ks	20,000	0,475	9,500
19	K	210010321	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	33,000	9,670	319,110
20	M	345410002600	Krabica univerzálna z PVC s viečkom a svorkovnicou pod omietku KU 68-1903, Dxh 73x42 mm, KOPOS	ks	33,000	2,792	92,136
21	K	210010370.S	Elektromontážna krabica do zateplenia KEZ 50-300 mm	ks	6,000	23,221	139,326
22	M	345410007500.S	Krabica do zateplenia z PP, KEZ KB	ks	6,000	22,878	137,268
23	K	210010551.S	Rúrka ohybná elektroinšalačná bezhalogenová a UV stabilná typ 2320, uložená pevne	m	30,000	2,039	61,170
24	M	345710008360.S	Rúrka ohybná 2320 s nízkou mechanickou odolnosťou z PE, UV stabilná bezhalogenová, D 20 mm	m	30,000	1,119	33,570
25	K	210010552.S	Rúrka ohybná elektroinšalačná bezhalogenová a UV stabilná typ 2325, uložená pevne	m	300,000	2,141	642,300
26	M	345710005465.S	Rúrka ohybná 2325 s nízkou mechanickou odolnosťou z PE, UV stabilná bezhalogenová, D 25 mm	m	300,000	1,338	401,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	210011309.S	Osadenie polyamidovej príchytky HM 6 do tvrdého kameňa, jednoduchého betónu a železobetónu	ks	280,000	1,795	502,600
28	M	311310002700.S	Hmoždinka klasická, sivá, M 6x30 mm cca	ks	280,000	0,023	6,440
29	K	210020572	Požiariene odolná izolačná podložka pod elektické prístroje a svetidlá, vrátane narezania a uloženia	m2	2,000	0,842	1,684
30	M	343110000100	Doska CEMVIN vláknoceментová lisovaná - alebo iný technický zrovnateľný ekvivalent	m2	2,000	12,632	25,264
31	K	210020911	Protipožiarna upchávka, priechod stropom t 20 cm	m2	0,100	410,423	41,042
32	M	POZNÁMKA	- navrhnuté el. zariadenie môžu byť nahradené iným technickým zrovnateľným ekvivalentom		0,000	0,000	0,000
33	M	Upchávka	Protipožiarna upchávka		0,100	234,626	23,463
34	K	210020951	Výstražná a označovacia tabuľka vrátane montáže, smaltovaná, formát A3 - A4	ks	10,000	4,425	44,250
35	M	548230000400	Tabuľka výstražná - alebo iný technický zrovnateľný ekvivalent	ks	10,000	8,458	84,580
36	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2 cca	ks	80,000	1,606	128,480
37	K	210100002.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	ks	40,000	2,392	95,680
38	M	354310017900.S	Káblové oko medené lisovacie CU 4x4 KU-L	ks	40,000	0,552	22,080
39	K	210100003.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	ks	32,000	3,126	100,032
40	M	345720003900.S	Dutinka lisovacia DI 16-18 izolovaná	ks	32,000	0,123	3,936
41	K	210100004.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 25 mm2	ks	18,000	4,341	78,138
42	M	345720004100.S	Dutinka lisovacia DI 25-16 izolovaná	ks	18,000	0,177	3,186
43	K	210110027.S	Spínač nástenný pre prostredie vonkajšie a mokré, vrátane zapojenia trojpólový 25 A - radenie 3	ks	1,000	16,518	16,518
44	M	345320003620.S	Sporáková prípojka 400V/32A zapustená, biela	ks	1,000	32,913	32,913
45	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	4,000	3,563	14,252
46	M	345340004500.S	Prístroj spínača, radenie 1,1So	ks	4,000	7,683	30,732
47	M	345350001500.S	Kryt spínača	ks	4,000	2,912	11,648
48	M	345350002300.S	Rámček 1-násobný	ks	4,000	1,611	6,444
49	K	210110043.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový - radenie 5	ks	4,000	5,001	20,004
50	M	345340007955.S	Spínač sériový polozapustený a zapustený, radenie č.5	ks	4,000	9,281	37,124
51	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	4,000	1,486	5,944
52	K	210110045.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried. prep. - radenie 6	ks	12,000	4,117	49,404
53	M	345330003510.S	Prepínač striedavý polozapustený a zapustený, radenie č.6	ks	12,000	7,146	85,752
54	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	12,000	1,443	17,316
55	K	210110046.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia krížový prep. - radenie 7	ks	3,000	4,781	14,343
56	M	345320001200.S	Vypínač nástenný radenie 7	ks	3,000	6,977	20,931
57	M	345350001500.S	Kryt spínača	ks	3,000	2,978	8,934
58	K	210110051.S	Jednopolové tlačítko - radenie 1/0, polozapustené a zapustené, vrátane zapojenia	ks	1,000	3,801	3,801
59	M	345310000100.S	Spínač tlačítkový kompletný vrátane rámika	ks	1,000	9,586	9,586
60	K	210110068.S	Spínač špeciálny vrátane zapojenia, termostat v krabici	ks	4,000	23,656	94,624
61	K	210110096.S	Spínač žaluziový ovládač tlačítkový	ks	4,000	11,637	46,548
62	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	4,000	1,359	5,436
63	M	374410021502.S	Ovládač tlačítkový žaluziový pre blok elektroniky	ks	4,000	19,104	76,416
64	K	210110099.S/R	Zapojenie regulátora UK, vrátane kabeláže	ks	1,000	255,584	255,584
65	K	210111011.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	30,000	6,653	199,590
66	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	30,000	1,378	41,340
67	M	345520000430.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	30,000	4,878	146,340
68	K	210120404.S	Istič vzduchový trojpólový do 63 A	ks	1,000	9,353	9,353
69	M	358220046300.S	Istič 3P, 25 A, charakteristika B, 10 kA, 3 moduly	ks	1,000	31,108	31,108
70	K	210120423.S	Zvodice prepätia kombinované typu 1+2 (triedy B + C) 3pól, 3+1pól	ks	1,000	12,978	12,978
71	M	358240002600.S	Zvodíc prepätia kombinovaný 3P, 75kA, Iimp= 25kA/pól, 6 modulov	ks	1,000	749,107	749,107

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
72	K	210190006.S/R	Úprava v rozvádzači RH a R1.1	ks	2,000	178,170	356,340
73	K	210193075/R	Domova rozvodnica pre zapustenú montáž bez sekácií prác	ks	1,000	35,988	35,988
74	K	210201085.S	Zapojenie LED svietidla, IP20, P=80W, stropného - nástenného interiérového	ks	145,000	9,807	1 422,015
75	M	L01	Svietidlo L01 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	30,000	213,308	6 399,240
76	M	L02	Svietidlo L02 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	14,000	139,900	1 958,600
77	M	L03	Svietidlo L03 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	26,000	141,843	3 687,918
78	M	L04	Svietidlo L04 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	8,000	207,237	1 657,896
79	M	L05	Svietidlo L05 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	9,000	107,469	967,221
80	M	L06	Svietidlo L06 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	8,000	254,769	2 038,152
81	M	L07	Svietidlo L07 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	24,000	54,464	1 307,136
82	M	L08	Svietidlo L08 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	6,000	53,969	323,814
83	M	L09	Svietidlo L09 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	7,000	136,859	958,013
84	M	L10	Svietidlo L10 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	6,000	124,881	749,286
85	M	L10.1	Trakčná lišta pre uchytenie svietidla L10, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	2,000	36,531	73,062
86	M	EX1	Exteriérové svietidlo EX1 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	5,000	80,251	401,255
87	K	210201510	Zapojenie svietidla 1x svetelný zdroj, núdzového, LED - núdzový režim	ks	56,000	8,852	495,712
88	M	34840580751444 84	Svietidlo núdzové s piktogramom, stropné podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	2,000	58,730	117,460
89	M	34840580751444 85	Svietidlo núdzové s piktogramom, nástenné podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	19,000	59,780	1 135,820
90	M	34840580751444 86	Svietidlo núdzové s piktogramom, nástenné IP65 podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	5,000	38,108	190,540
91	M	34840580751444 87	Svietidlo núdzové ESCAPE ROUTE CORRIDOR, stropné-prisadené podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	1,000	56,396	56,396
92	M	34840580751444 88	Svietidlo núdzové ANTIPANIC OPEN SPACE, stropné-prisadené podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	4,000	54,109	216,436
93	M	34840580751444 89	Svietidlo núdzové ESCAPE ROUTE CORRIDOR, stropné-zapustené podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	1,000	45,749	45,749
94	M	34840580751444 90	Svietidlo núdzové ANTIPANIC OPEN SPACE, stropné-zapustené podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	18,000	43,854	789,372
95	M	34840580751444 91	Svietidlo núdzové ANTIPANIC OPEN AREA EXTERIER, nástenné podľa minimálnych technických štandardov, vrátane montážneho príslušenstva a recyklačných poplatkov	ks	6,000	158,429	950,574
96	K	210201914.S	Montáž svietidla interiérového na strop/stenu do 10 kg	ks	190,000	24,815	4 714,850

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
97	K	210201924.S	Montáž svetidla exteriérového na stenu do 10 kg	ks	11,000	26,735	294,085
98	K	210220040	Svorka na potrubie "BERNARD" vrátane pásika Cu	ks	10,000	7,256	72,560
99	M	354410006200	Svorka uzemňovacia Bernard ZSA 16 - alebo iný technický zrovnateľný ekvivalent	ks	10,000	0,460	4,600
100	M	354410066900	Páska CU, bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5 m - alebo iný technický zrovnateľný ekvivalent	ks	10,000	0,538	5,380
101	K	210220040.S/R	Svorka na potrubie	ks	8,000	5,224	41,792
102	M	1132707	SVORKA ZSA NA UZEMNENIE VODOVODNÝCH BATÉRII		8,000	1,137	9,096
103	K	210222031	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 2 v krabici KO 125 E, pre vonkajšie práce	ks	2,000	41,141	82,282
104	M	345410000400	Krabica odbočná z PVC s vieškom pod omietku KO 125 E, šxvxh 150x150x77 mm, KOPOS - alebo iný technický zrovnateľný ekvivalent	ks	2,000	6,185	12,370
105	M	345610005100	Svorkovnica ekvipotenciálna EPS 2, KOPOS - alebo iný technický zrovnateľný ekvivalent	ks	2,000	30,241	60,482
106	M	002925	SADRA 30kg-balenie siva	KS	5,000	13,180	65,900
107	K	210222301	Ochranné pospájanie v prácovníach, kúpeľniach, pevne uložené Cu 4-16mm2, pre vonkajšie práce	m	50,000	1,855	82,750
108	M	341110012200	Kábel medený H07V-U 4 mm2	m	50,000	0,398	19,900
109	K	210251413.S/R	Oceľové nerezové lanka priemeru 6 mm + uchtenie na fasáde, vrátane príslušenstva	ks	1,000	168,569	168,569
110	K	210290742.S/R	Montáž , rekuperačné jednotky, VZT, reg, čerpadiel	ks	10,000	11,526	115,260
111	M	Ventilátor	MiniVent M1/100 P, dvojitáčkový ventilátor	ks	1,000	216,314	216,314
112	K	210290780.S/R	Montáž pohonu exteriérovej žalúzie	ks	4,000	150,417	601,668
113	K	210800221.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 2x2,5mm2	m	20,000	1,040	20,800
114	M	341110000100.S	Kábel medený CYKY 2x1,5 mm2	m	20,000	0,662	13,240
115	K	210800226.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x1,5mm2	m	240,000	1,077	258,480
116	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	240,000	0,963	231,120
117	K	210800226.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x1,5mm2	m	80,000	1,107	88,560
118	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	80,000	0,925	74,000
119	K	210800227.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x2,5mm2	m	190,000	1,130	214,700
120	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	190,000	1,602	304,380
121	K	210800238.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 5x1,5mm2	m	30,000	1,150	34,500
122	M	341110001900.S	Kábel medený CYKY 5x1,5 mm2	m	30,000	1,174	35,220
123	K	210800239.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 5x2,5mm2	m	30,000	1,330	39,900
124	M	341110002000.S	Kábel medený CYKY 5x2,5 mm2	m	30,000	2,138	64,140
125	K	210800614.S	Vodič medený uložený voľne H07V-K (CYA) 450/750 V 10	m	40,000	0,794	31,760
126	M	341310009200.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 10 mm2	m	40,000	1,895	75,800
127	K	210800616.S	Vodič medený uložený voľne H07V-K (CYA) 450/750 V 25	m	20,000	1,205	24,100
128	M	341310009400.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 25 mm2	m	20,000	4,665	93,300
129	K	210802491.S	Kábel medený uložený pevne H07RN-F (CGSG) 450/750 V 5x1,5	m	40,000	1,396	55,840
130	M	341310035600.S	Kábel medený flexibilný gumený H07RN-F 5Gx1,5 mm2	m	40,000	2,050	82,000
131	K	210872074.S/R	Kábel signálny uložený pevne	m	170,000	1,440	244,800
132	M	341210000500.S/R	Kábel medený LiYCY LiYCY (TP) 2x2x0,75	m	170,000	3,449	586,330
133	K	210881005.S	Vodič bezhalogénový, medený uložený voľne N2XH 0,6/1,0 kV 25	m	50,000	1,409	70,450
134	M	341610012700.S	Kábel medený bezhalogénový N2XH-J 1x25 mm2 RM	m	50,000	6,664	333,200
135	K	210881075.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	210,000	1,324	278,040
136	M	341610014300.S	Kábel medený bezhalogénový N2XH-J 3x1,5 mm2 RE	m	210,000	1,150	241,500
137	K	210881075.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	210,000	1,353	284,130
138	M	341610014300.S	Kábel medený bezhalogénový N2XH-J 3x1,5 mm2 RE	m	180,000	1,229	221,220
139	K	210881076.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x2,5	m	250,000	1,516	379,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
140	M	341610014400.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x2,5 mm ² RE	m	250,000	1,863	465,750
141	K	210881100.S	Kábel bezhalogenový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 5x1,5	m	380,000	1,500	570,000
142	M	341610016800.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 5x1,5 mm ² RE	m	380,000	1,895	720,100
143	K	210964315.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla interiérového na stenu do 10 kg vrátane odpojenia cca	ks	90,000	14,903	1 341,270
144	K	POZNÁMKA 2	Tento dokument obsahuje individuálne stanovené položky a jednotkové ceny orientačného výkazu výmer a orientačného rozpočtu, ktoré sú podkladom pre stanovenie odhadovanej ceny diela v rozsahu projektovej dokumentácie.		0,000	0,000	0,000
145	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	367,063	1,146	420,830
	o	M	Práce a dodávky M				4 520,369
	o	22-M	Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				452,960
146	K	220260553	Rúrka PVC D 29 uloží pod omietku, vrátane napoj.krabíc,vývodiek do pripravenej drážky,(bez dodania krabíc) cca	m	40,000	7,872	314,880
147	K	220261661	Vyznačenie trasy vedenia podľa plánu	m	40,000	0,717	28,680
148	K	220270203	Vodič oznamovací izolovaný U 4 x 0,4 mm uložený v rúrke,lište,bez zapojenia (pre bytovú výstavbu)	m	40,000	2,185	87,400
149	M	341230001600	Kábel medený dátový FTP CAT 6a, bezhalogenový - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	m	40,000	0,550	22,000
	o	95-M	Revízie				4 067,409
150	K	Odhad	Komplexné a predkomplexné skúšky, merania, revízia správa, skúškový stav	ks	1,000	4 026,080	4 026,080
151	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	35,000	1,181	41,329

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

10 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov

Časť:

10.2 - Rozvádzač RS1

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihot' 345/39,029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							852,360
D	M		Práce a dodávky M				852,360
D	21-M		Elektromontáže				852,360
1	M	OEZ:40560	Rozvodnicová skriňa RZG-Z-4S56, pre zapustenú montáž, nepriehľadné dvere, počet radov 4, počet modulov v rade 14, krytie IP40, PE+N, farba biela, materiál: plast + ranžir, prípojnice, radové svorky	ks	1,000	301,453	301,453
2	K	210110403.S	Modulárne vypínače 3P do 63 A na DIN lištu	ks	1,000	9,844	9,844
3	M	358220041500.S	Istiaci modulárny vypínač 3P-400 V, 40 A, 3 moduly	ks	1,000	30,191	30,191
4	K	210120401.S	Istič vzduchový jednopólový do 63 A	ks	4,000	6,760	27,040
5	M	358220006700.S	Istič 1P, 10 A, charakteristika B, 10 kA, 1 modul	ks	4,000	7,720	30,880
6	K	210120401.S	Istič vzduchový jednopólový do 63 A	ks	6,000	7,332	43,992
7	M	358220006900.S	Istič 1P, 16 A, charakteristika B, 10 kA, 1 modul	ks	6,000	7,400	44,400
8	K	210120411.S	Prúdové chrániče štvorpólové 25 - 80 A	ks	2,000	11,589	23,178
9	M	358230027900.S	Prúdový chránič 4P, 40 A, 30 mA, typ A, 4 moduly	ks	2,000	72,657	145,314
10	K	210120423.S	Zvodiče prepätia kombinované typu 1+2 (triedy B + C) 3pól, 3+1pól	ks	1,000	13,568	13,568
11	M	358240002300.S	Zvodič prepätia kombinovaný 3P+N, 50 kA, limp= 8kA/pól, 4 moduly	ks	1,000	169,516	169,516
12	M	POZNÁMKA	- navrhnuté el. zariadenia môžu byť nahradené iným technickým zrovnateľným ekvivalentom		0,000	0,000	0,000
13	K	PM	Podružný materiál	%	3,444	3,770	12,984
14	K	POZNÁMKA 2	Tento dokument obsahuje individuálne stanovené položky a jednotkové ceny orientačného výkazu výmer a orientačného rozpočtu, ktoré sú podkladom pre stanovenie odhadovanej ceny diela v rozsahu projektovej dokumentácie.		0,000	0,000	0,000

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

10 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov

Časť:

10.3 - Rozvádzač R1.1 - doplnenie vývodov

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut. architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Síhoť 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množstvo

J.cena [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

603,192

D	M	Práce a dodávky M					603,192
D	21-M	Elektromontáže					603,192
1	K	210120401.S Istič vzduchový jednopólový do 63 A	ks	3,000	6,932		20,796
2	M	358220006700.S Istič 1P, 10 A, charakteristika B, 10 kA, 1 modul	ks	3,000	7,307		21,921
3	K	210120414.S Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou dvojpólové	ks	3,000	9,788		29,364
4	M	358230006200.S Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika B, 16 A, 10000 A/10 kA, 30 mA, typ A, 2 moduly	ks	3,000	110,050		330,150
5	K	210120423.S Zvodíče prepätia kombinované typu 1+2 (triedy B + C) 3pól, 3+1pól	ks	1,000	13,175		13,175
6	M	358240002300.S Zvodíč prepätia kombinovaný 3P+N, 50 kA, Iimp= 8kA/pól, 4 moduly	ks	1,000	172,054		172,054
7	M	POZNÁMKA - navrhnuté el. zariadenia môžu byť nahradené iným technickým zrovnateľným ekvivalentom		0,000	0,000		0,000
8	K	PM Podružný materiál	%	4,362	3,607		15,732
9	K	POZNÁMKA 2 Tento dokument obsahuje individuálne stanovené položky a jednotkové ceny orientačného výkazu výmer a orientačného rozpočtu, ktoré sú podkladom pre stanovenie odhadovanej ceny diela v rozsahu projektovej dokumentácie.		0,000	0,000		0,000

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

11 - Bleskozvod

Miesto: Oravská Jasenica

Dátum: 18. 8. 2026

Objednávateľ: Obec Oravská Jasenica

Projektant: PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ: I.N.V.E.S.T.a.s., Síhoť 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ: Ing.Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							26 974,320
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 991,100
D	1		Zemné práce				2 991,100
1	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, + následné vyspravenie	m2	50,000	59,822	2 991,100
D	M		Práce a dodávky M				23 670,006
D	21-M		Elektromontáže				17 314,920
2	K	210011311.S	Osadenie polyamidovej príchytky HM 10 do tvrdého kameňa, jednoduchého betónu a železobetónu	ks	25,000	2,444	61,100
3	M	3133230	Šroubová hmoždinka so závitom M8 985 M8 35 (č. výr. 3133230)	ks	25,000	0,638	15,950
4	M	3492910	Natíková kotva M8x40 E M 8x40 (č. výr. 3492910)	ks	25,000	0,832	20,800
5	K	210020952	Výstražná a označovacia tabuľka vrátane montáže, z polystyrénu, form. A2 - A5	ks	12,000	2,366	28,392
6	M	548230000500	Tabuľka výstražná dvojfarebná smaltovaná 1xv 210x150 mm - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	12,000	5,136	61,632
7	K	210220010.S/R	Náter zemniaceho pásu do 120 mm2 (1x náter vrátane svoriek a vyznač. žlt. pruhov)	ks	13,000	1,881	24,453
8	M	2360055	Antikorózna páska 356 50 (č. výr. 2360055) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent		13,000	18,620	242,060
9	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov	m	160,000	3,204	512,640
10	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	kg	150,720	3,022	455,476
11	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov Ø 10 mm	m	70,000	1,828	127,960
12	M	354410054810.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm, PVC	ks	43,750	11,429	500,019
13	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	12,000	1,394	16,728
14	M	354410064600.S	Štítok orientačný nerezový zemniaci na zvody - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	12,000	5,170	62,040
15	K	210220105.S/R	Podpery vedenia FeZn do muriva PV 01h a PV 01, 02, 03	ks	25,000	5,200	130,000
16	M	5229960	Držiak vedenia 113 Z8-10 (č. výr. 5229960) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	25,000	5,029	125,725
17	K	210220204.S	Zachytávacia tyč	ks	4,000	11,835	47,340
18	M	123425	Zachytávacia tyč 2,5m, FS 22 16 10 2500 SK AL V2A (123425)	ks	4,000	130,259	521,036
19	M	123041	Držiak na falcovaný plech 123041 HA M8 KF18.22 V2A	ks	16,000	13,687	218,992
20	K	210220241	Svorka FeZn križová SK a diagonálna križová DKS	ks	40,000	4,724	188,960
21	M	5311500	Rýchlospojka Vario 249 8-10 ST (č. výr. 5311500) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	40,000	4,334	173,360
22	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	128,000	4,494	575,232
23	M	5316450	Odkvapová svorka s pružinou RK-FIX (č. výr. 5316450) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	128,000	14,366	1 838,848
24	K	210220247	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	12,000	4,502	54,024
25	M	5304270	Skúšobná svorka 5002 N-VA (č. výr. 5304270) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	12,000	65,100	781,200
26	K	210220249.S	Svorka FeZn na odkvapové potrubie ST10-11	ks	70,000	6,774	474,180

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	5001 N-FT (č. výr.	Svorka 5001 N-FT (č. výr. 5001 N-FT (č. výr. 5304164)) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	70,000	5,768	403,760
28	M	5350123	Objímky 3301 DIN-120 (č. výr. 5350123) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	70,000	6,183	432,810
29	K	210220250.S	Svorka FeZn univerzálna SU, SU A-B	ks	350,000	3,043	1 065,050
30	M	5317207	Svorka lemová 270 8-10 FT - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	350,000	10,386	3 635,100
31	K	210220250.S	Svorka FeZn univerzálna SU, SU A-B	ks	15,000	3,086	46,290
32	M	5326303	Univerzálna príchytka 324 S-FT (č. výr. 5326303) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	15,000	3,232	48,480
33	K	210220252	Svorka FeZn odbočovací spojovacia SR01-02	ks	30,000	4,380	131,400
34	M	5314666	Križová spojka pre ploché vodiče 256 A-DIN 40 FT (č. výr. 5314666) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	30,000	11,917	357,510
35	M	5218926	Dilatačný diel 172 AR (č. výr. 5218926) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	5,000	4,255	21,275
36	K	210220253	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	26,000	2,967	77,142
37	M	5313015	Diagonálna svorka 250 A-FT - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	26,000	6,175	160,550
38	K	210220280.S	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	m	9,000	24,035	216,315
39	M	5000017	Zemniaca tyč OMEX 219 20 OMEX FT (č. výr. 5000017) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	9,000	50,516	454,644
40	M	3041204	Natlákací hrot zemniacej tyči OMEX 1819 20 FT (č. výr. 3041204) - alebo iný technicky zrovnateľný ekvivalent	ks	9,000	3,733	33,597
41	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	360,000	3,859	1 389,240
42	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	50,400	9,600	483,840
43	K	210964801.S	Demontáž - uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôz zvodový -0,00063 t	m	250,000	1,645	411,250
44	K	210964829.S/R	Demontáž - podpery vedenia FeZn -0,00052 t	ks	250,000	1,283	320,750
45	K	210964864.S	Demontáž - svorka FeZn spojovacia SS -0,00016 t	ks	50,000	1,304	65,200
46	K	210964868.S	Demontáž - svorka FeZn skúšobná SZ -0,00024 t	ks	8,000	1,878	15,024
47	K	210964881.S	Demontáž - ochranný uholník FeZn OU -0,00163 t	ks	8,000	7,882	63,056
48	K	210964883.S	Demontáž - držiak ochranného uholníka FeZn DU-Z, D a DOU -0,00040 t	ks	16,000	3,685	58,960
49	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	136,828	1,210	165,530
D 46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach							5 451,760
50	K	460200164	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hlbokaj, v zemine triedy 4	m	170,000	21,884	3 720,280
51	K	460300006	Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	50,000	0,410	20,500
52	K	460560164	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hlbokaj v zemine tr. 4	m	170,000	4,629	786,930
53	K	460620014	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor. hladiny	m2	170,000	4,810	817,700
54	K	MV	Murárske výpomoci	%	43,323	1,231	53,329
55	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	43,323	1,224	53,021
D 95-M Revízie							903,326
56	K	Odhad	Komplexné a predkomplexné skúšky, merania, revízná správa, skutočný stav	ks	1,000	894,013	894,013
57	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	7,000	1,330	9,313
D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady							313,214
58	K	000300013.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie priebehu nadzemného alebo podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	eur	1,000	313,214	313,214

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

12 - Fotovoltaické zariadenie /FVE/

Časť:

FVZ - Ostatné rozvody

Miesto: Oravská Jasenica

Dátum: 18. 8. 2026

Objednávateľ: Obec Oravská Jasenica

Projektant: PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ: I.N.V.E.S.T.a s.,Sihot' 345/39,029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ: Ing.Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 356,000

D	HSV		Práce a dodávky HSV				317,778
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				28,850
1	K	340235211.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,0225 m2 tehlyami pálenými v stenách hr. do 100 mm	ks	10,000	2,885	28,850
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				288,928
2	K	949942101.S	Presun dodávok - hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 20 m	hod	4,000	57,107	228,428
3	K	971033151.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr. do 450 mm, -0,00200t	ks	10,000	6,050	60,500
D	M		Práce a dodávky M				12 594,642
D	21-M		Elektromontáže				12 164,857
4	K	210010111.S	Lišta elektroinštalácia z PVC 60x40, uložená pevne, vkladacia	m	67,000	3,394	227,398
5	M	345750064300.S	Lišta hranatá z PVC, 60x40 mm	m	67,000	4,752	318,384
6	K	210010552.S	Rúrka ohybná elektroinštalácia bezhalogenová a UV stabilná typ 2325, uložená pevne	m	60,000	1,897	113,820
7	M	345710005465.S	Rúrka ohybná 2325 s nízkou mechanickou odolnosťou z PE, UV stabilná bezhalogénová, D 25 mm	m	60,000	1,088	65,280
8	M	345710019330.S	Príchytka 5325 z PC-ABS pre bezhalogénové elektroinštal. rúrky, D 25 mm	ks	100,000	0,699	69,900
9	K	210010802.S	Lišta elektroinštalácia z PVC 20x20, uložená pevne, vkladacia	m	8,000	2,027	16,216
10	M	345750064610.S	Lišta hranatá z PVC, 20x20 mm	m	8,000	0,948	7,584
11	K	210021531.S	Tesnenie prestupu cez strop s kábl. ved. D 20 mm	ks	1,000	41,293	41,293
12	M	2810311865	Prestup pre káble TWP 50BIT s butylmelovou manžetou	ks	1,000	489,705	489,705
13	K	210120420.S	Zvodiče prepätia typ 1 + typ 2 (triedy B+C),	ks	1,000	24,959	24,959
14	M	DEHN_900986	Zvodič bleskových prúdov, typ 1+ typ 2 pre FV systémy, DCU 2 YPV 1+2 1200 2M 1S MC4	ks	1,000	351,429	351,429
15	K	210120424.S	Zvodiče prepätia T1+T2+T3 sre signálne vedenia, 1pól	ks	1,000	9,455	9,455
16	M	SALTEK_A05709	Zvodič bleskových prúdov s dvojstupňovou prepäťovou ochranou dvoj-/troj-žilových signálových liniek, BDM-006-V/1-FR1	ks	1,000	112,318	112,318
17	K	210220303.S	Ochranné pospájanie, pevné uloženie CY 10-16 mm2	m	52,000	2,027	105,404
18	M	341110012500.S	Vodič medený H07V-U 16 mm2	m	52,000	2,716	141,232
19	K	210220800.S	Uzamčovací vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	10,000	3,075	30,750
20	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	1,400	7,268	10,175
21	K	210411124.S	Montáž tlačítka	ks	2,000	2,226	4,452
22	M	1SFA619502R1076	Bezpečnostné STOP tlačítko, FVZ/RVZ STOP	ks	2,000	27,326	54,652
23	K	210411162.S	Montáž a servis programovania, nastavenia	hod	4,000	26,956	107,824
24	K	210501005.S	Prípravné práce pred zahájením montáže fotovoltaických systémov	kpl	20,000	8,606	172,120
25	K	210501050.S	Montáž konštrukcie pre kotvenie fotovoltaických panelov na šikmú strechu	kpl	20,000	26,148	522,960
26	M	346510004110.S	Fotovoltaická konštrukcia pre šikmé strechy	kpl	20,000	49,000	980,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	210501101.S	Montáž a stringovanie fotovoltaického panelu maloformátového	ks	20,000	13,099	261,980
28	M	346510000110.S	Fotovoltaický modul pre strešné inštalácie, monokryštalický, 500 Wp	ks	20,000	109,813	2 196,260
29	K	210501131.S	Montáž zariadení pre monitorovanie a odplňanie fotovoltaických panelov	ks	20,000	8,935	178,700
30	M	346510005160.S	Optimizér pre monitorovanie a optimalizáciu fotovoltaických panelov TS4-A-O 700	ks	20,000	44,927	898,540
31	K	210501233.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže rozvadzača pre lokálny fotovoltaický zdroj do 63 A	súb.	1,000	592,038	592,038
32	M	KVO000001341	Vodič ohybný A-Solar H1Z2Z2-K 1x6 solárny bezhalogénový čierny	m	192,000	1,448	278,016
33	M	KVO000001509	Vodič ohybný A-Solar H1Z2Z2-K 1x6 solárny bezhalogénový červený	m	192,000	1,448	278,016
34	M	PVA11000--	Konektor MC4, samec, pre vodič 4-6 mm2	ks	44,000	1,697	74,668
35	M	PVA12000--	Konektor MC4, samica, pre vodič 4-6 mm2	ks	44,000	2,117	93,148
36	K	210501263.S	Montáž fotovoltaického striedača trojfázového	ks	1,000	319,492	319,492
37	M	346510000720.S	Fotovoltaický striedač, 3-fázový, 10kW, hybrid	ks	1,000	1 848,997	1 848,997
38	K	210501289.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže na strane fotovoltaického striedača trojfázového	súb.	1,000	396,606	396,606
39	K	210800161.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x6	m	43,000	2,117	91,031
40	M	341110002200.S	Kábel medený CYKY-J 5x6 mm2	m	43,000	4,942	212,506
41	K	210802165.S	Kábel medený uložený pevne CMSM 300/500 V 8x0,8	m	80,000	1,178	94,240
42	M	341310013700.S	Vodič medený flexibilný J-Y(St)Y 4x2x0,8 mm2	m	80,000	1,817	145,360
43	K	210881216.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne 1-CHKE-V 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	42,000	1,228	51,576
44	M	341610020900.S	Kábel medený bezhalogénový 1-CHKE-V-O 3x1,5 mm2 E30	m	42,000	1,228	51,576
45	K	PM	Podružný materiál (dutinky, prepojovacie lišty, viazacie pásy, svorky, prechodky, drobný materiál)	sub.	1,000	49,919	49,919
46	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	sub.	1,000	74,878	74,878
D 22-M							429,785
47	K	220511032.S	Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení	m	70,000	3,794	265,580
48	M	PC	Kábel uchytený na lištách	sub.	1,500	72,183	108,275
49	M	341230001300.S	Podružný materiál (konektory, spojky, viazacie pásy)	m	70,000	0,799	55,930
D HZS							443,580
50	K	HZS000114.S	Hodinové zúčtovacie sadzby	hod	15,000	29,572	443,580
Komplexné a predkomplexné skúšky, merania, revízia správa, skutkový stav - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín							

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

12 - Fotovoltaické zariadenie /FVE/

Časť:

RDC - Rozvádzač DC

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihot' 345/39,029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing.Vladimír Mušák

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množstvo

J.cena [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

588,285

D M

Práce a dodávky M

588,285

D 21-M

Elektromontáže

588,285

1 K 210120004.S

Odpínače valcových polstkových vložiek 10 x 38 dvojpolové do 32 A

ks

2,000

6,262

12,524

2 M 345290013400.S

Odpínač valcových poistiek OPVP 10-2, 32A, veľkosť 10x38

ks

2,000

10,594

21,188

3 M 345290015000.S

Poistková vložka valcová PV14 16A gG, veľkosť 14x51

ks

2,000

1,764

3,528

4 K 210120426.S

Zvodiče prepätia kombinované typu 1+2 (triedy B + C) 1pól, 1+1pól

ks

2,000

9,281

18,562

5 M SALTEK_A04201

Zvodič prepätia kombinovaný SALTEK FLP-PV1000 Y, 20 kA, 1050 V DC, zapojenie 'Y'

ks

2,000

175,910

351,820

6 K 210193203.S

Domova rozvodnica do 36 M povrchová montáž IP 65

ks

1,000

25,059

25,059

7 M 357140008225.S

Rozvodnicová skriňa plastová nástenná, počet radov 2, modulov v rade 12, modulov celkom 24, PE+N, IP65

ks

1,000

80,928

80,928

8 K PPV

Podiel pridružených výkonov

sub.

1,000

36,260

36,260

9 M PM

Pomocný materiál (dutinky, svorky, prepojovacie lišty, viazacie pásy, vodiče CYA, drobný materiál)

sub.

1,000

38,416

38,416

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

12 - Fotovoltaické zariadenie /FVE/

Časť:

RFVZ - Rozvádzač AC

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihot' 345/39,029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing.Vladimír Mušák

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množstvo

J.cena [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 770,149

D	M	Práce a dodávky M					1 770,149
D	21-M	Elektromontáže					1 770,149
1	K	210110602.S Tlačítko antibakteriálne polozapustené a zapustené vrátane zapojenia - radenie Q/1	ks	2,000	5,566		11,132
2	M	345340007000.S Tlačidlo spinacie 1-modulové 6A	ks	2,000	7,154		14,308
3	K	210120401.S Istič vzduchový jedнопólový do 63 A	ks	2,000	6,037		12,074
4	M	358220022454 Istič LTN-6B-1, 6 A, AC 230/400 V/DC 72 V, charakteristika B, 1 P, 10 kA	ks	1,000	7,791		7,791
5	M	358220022482 Podpätové spúšť SP-LT-A230	ks	1,000	73,608		73,608
6	K	210120404.S Istič vzduchový trojpólový do 63 A	ks	2,000	8,124		16,248
7	M	358220064430 Istič LTN-20B-3, 20 A, AC 230/400 V/DC 216 V, charakteristika B, 3 P, 10 kA	ks	1,000	26,009		26,009
8	M	358220064450 Vypínač modulárny MSN 32A-3P, 63A, AC 230/400V / DC 216V, 10kA	ks	1,000	52,234		52,234
9	K	210120411.S Prúdové chrániče štvorpólové 25 - 80 A	ks	1,000	9,976		9,976
10	M	358230030730 Prúdový chránič LFN-40-4-030A, 40 A, AC 230/400 V, 30 mA, 4 P, 10 kA, typ B	ks	1,000	668,850		668,850
11	K	210120423.S Zvodnice prepätia kombinované typu 1+2 (triedy B + C) 3pól, 3+1pól	ks	1,000	11,603		11,603
12	M	SALTEK_A03429 Kombinovaný zvodník bleskových prúdov a prepätia FLP-12,5 V/4, typ 1+2, 12,5 kA, AC 350 V, varistor	ks	1,000	270,284		270,284
13	K	210411162.S Montáž a servis programovania, nastavenia	ks	2,000	25,382		50,764
14	K	210501213.S Montáž rozvádzača pre lokálny fotovoltaický zdroj do 63 A	ks	1,000	67,248		67,248
15	M	357140008230 Rozvodnicová skriňa plastová RZI-N-2T36, pre nástennú montáž, OEZ	ks	1,000	107,780		107,780
16	K	210881216.S Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne 1-CHKE-V 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	5,000	1,205		6,025
17	M	341610020900.S Kábel medený bezhalogénový 1-CHKE-V-J 3x1,5 mm2 E30	m	5,000	1,205		6,025
18	M	PC1 Tigo CCA Kit + TAP + zdroj	ks	1,000	194,530		194,530
19	K	PPV Podiel pridružených výkonov	sub.	1,000	46,060		46,060
20	M	PM Podružný materiál (dutinky, prepojovacie lišty, svorky, prepojovacie vodiče CYA, viazacie pásky, upevňovací materiál, DIN lišty, perforované žiaby)	sub	1,000	117,600		117,600

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

12 - Fotovoltaické zariadenie /FVE/

Časť:

RH - Doplnenie do RH

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihot' 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							510,031
D M Práce a dodávky M							510,031
D 21-M Elektromontáže							510,031
1	K	210120404.S	Istič vzduchový trojpólový do 63 A	ks	2,000	8,124	16,248
2	M	358220064432	Istič LTN-25B-3, 25 A, AC 230/400 V/DC 216 V, charakteristika B, 3 P, 10 kA	ks	1,000	27,156	27,156
3	M	358220064422	Istič LTN-6B-3, 6 A, AC 230/400 V/DC 216 V, charakteristika B, 3 P, 10 kA	ks	1,000	30,801	30,801
4	K	210161012.S	Elektromer trojfázový pripojenie cez prúdové transformátory	ks	1,000	40,298	40,298
5	M	GW_001	Trojfézový Smartmeter + CT GoodWe Ez Meter – GM3000	ks	1,000	319,206	319,206
6	K	210192570.S	Skúšobná svorkovnica pre polopriame meranie vrátane zapojenia do 63A	ks	1,000	12,299	12,299
7	M	ZS1b	Skúšobná svorkovnica pre polopriame meranie ZS1b	ks	1,000	54,713	54,713
8	M	PM	Podružný materiál (prepojovacie vodiče, svorky, dutinky, viazacie pásky)	sub.	1,000	9,310	9,310

ROZPOČET

Stavba:

Obnova verejnej budovy - kultúrny dom

Objekt:

13 - Vedľajšie rozpočtové náklady

Miesto:

Oravská Jasenica

Dátum:

18. 8. 2026

Objednávateľ:

Obec Oravská Jasenica

Projektant:

PROX s.r.o., Ing. Ján Bobák, aut.architekt, 976 41

Zhotoviteľ:

I.N.V.E.S.T.a.s., Sihot' 345/39, 029 64 Oravská Jasen

Spracovateľ:

Ing. Vladimír Mušák

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množstvo

J.cena [EUR]

Cena celkom [EUR]

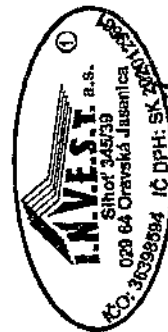
Náklady z rozpočtu

20 980,111

D VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách					20 980,111
1	K 000100021.S	Zariadenie staveniska + VRN	%	0,027	777 041,140		20 980,111

ČASOVÝ HARMONOGRAM

Predmet	mesiac od začatia											
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1. Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy												
2. Zateplenie a výmena strechy												
3. Výmena obvodových výplní												
4. Zateplenie najvyššieho a najvyššieho podlažia												
5. Opravenie zabraňujúce pretriekaniu budov												
6. Zlepšenie kvality vnútorného prostredia												
7. Zelené opatrenia												
8. Modernizácia - výmena zdroja tepla a rozvodov tepla												
9. Aplikácia inovatívnych technológií na využitie odpadového tepla												
10. Výmena svetiel, vrátane rozvodov												
11. Ľubovníckové zariadenie												
12. Besisovosť, elektroinštalácia												



Obnova verejnej budovy – kultúrny dom

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

- Inovel, s.ro., Vyšný Kubín
- KLIMA SERVIS, s.r.o., Zubrohlava
- Milan Jadroň, Oravská Jasenica
- Jadronkov, Oravská Jasenica
- ELSPOL – SK, s.r.o. Námestovo
- Brooklyn, s.r.o., Trstená
- Marcel Farský – FAMA, Oravská Jasenica
- Technichlad, s.r.o.
- TOPDOOR – Peter Laštík, Oravská Jasenica
- Z – mont, s.r.o., Oravská Jasenica
- ELEKTROPOLAK, s.r.o., Oravská Jasenica
- M-MONT ORAVA, s.r.o., Oravská Jasenica

V
12.12.2023

